

Протокол №1

Заседания Общественного Совета по вопросам жилищно-коммунального хозяйства Муниципального образования городской округ г.Пыть-Ях.

03.07.2025

г.Пыть-Ях

Дата проведения : 03.07.2025

Начало заседания : 18:00 часов

Место проведения : г.Пыть-Ях, ул. Центральная, 2 мкр.

Присутствуют : 20 человек

Шипилов.А.М. – Председатель Общественного Совета по ЖКХ.

Ахунов.И.Г – заместитель председателя Общественного Совета по ЖКХ.

Потапова.В.Д. – Секретарь Общественного Совета по ЖКХ

Члены Общественного Совета по ЖКХ :

Антипова.Л.Н; Гапонов.А.В; Гарбатьюк.Г.Е; Запольская.Е.Н;

Лукьянова.И.В; Нартдинова.Р.Г; Пузанкова.Т.А; Старавойтова.Н.Н;

Салонский.н.а; Салахова.Т.В; Шликарь.О.М; Шульдешев.В.Г

Приглашенные : Елишев.С.Е – Глава города Пыть-Ях;

Нечаев.И.А –Зам.главы города по ЖКХ и дорогам

Кравченко.Н.В – Главный архитектор города

Решетников.А.Ю. – Зам.директора МУП ЖКХ

Ходак.А.В – Представитель Юрист УК «Вместе»

Повестка дня

1.Рассмотрение обращения Поздеевой Елены Анатольевны по вопросу дератизации подвального помещения по адресу : 1 мкр, дом 12; а так же коллективного обращения по поводу не качественно выполненных услуг, предоставляемых УК «Вместе».

Докладчик : Шипилов.А.М, Поздеева.Е.А; Ходак.А.В.

2. Рассмотрение обращения жителей 3 мкр. Дом15, по вопросу признания аварийности их дома.

3. Создание рабочих групп по направлениям деятельности Совета.

Докладчик : Шипилов.А.М

По первому вопросу повестки дня заслушаем жительницу 1 мкр. Дом 12 : Поздееву.Е.А.

В подвале нет обработки от грызунов, то есть не проводится деретизация подвального помещения.

В коллективном обращении указано, что не убираются места общего пользования и убирают возле дома и вокруг дома. По этому поводу она обращалась устно в УК «Вместе», затем ей пришлось обратиться письменно и в УК, и в Администрацию города. Ответы отрицательные.

Докладчик : Юрист УК «Вместе», Ходак.А.В, пояснения о том, что обработки проводятся ежемесячно; уборка проводится постоянно.

В момент составления акта осмотра подвального помещения – ни мышей, ни крыс, не было выявлено. В подвале было сухо.

Заявитель : Поздеева.Е.А – полностью не согласна с таким ответом.

Решили :

Глава города – Елишев.С.Е, дал рекомендации, чтобы в дальнейшем такие акты без жителей и представителей Общественного совета по ЖКХ не проводили.

УК «Вместе» необходимо провести дератизацию подвального помещения при присутствии Поздеевой.Е.А; При членах ОС по ЖКХ; Привезти подвал в надлежащий вид – составить акт осмотра.

Проводить надлежащую, качественную уборку в местах общего пользования, а так же вокруг дома, составит УК претензионный материал, по поводу кап.ремонта подвального помещения.

По второму вопросу : Слушали Шипилова.А.М, в 3 мкр. Дом 15, находится в аварийном состоянии

Решили : Отдел ЖКХ Администрации – Решетникову.А.Ю. – Рекомендовано обследовать дом и предоставить ответ ОС по ЖКХ

По третьему вопросу :

Слушали : Шипилова.А.М по созданию рабочих групп.

Решили создать следующие группы:

1. По дорогам, тратуарных пешеходных переходов.
2. По контролю выполнения работ по благоустройствам города к подрядчикам.
3. Контроль за работой общественного транспорта
4. Контроль за работами ремонтно-восстановительных работ УГХ, следить за тем, чтобы УГХ после ремонтных работ тот или иной объект приводили в надлежащий, соответствующий вид.

Председатель ОС по ЖКХ

А.М.Шипилов

Приложение №1 (список) к протоколу №1 от 03.07.2025г.

Состав Общественного совета по ЖКХ

1. Председатель – Шипилов Альберт Михайлович 89825135900
2. Заместитель председателя – Ахунов Ильдар Рамильевич 89505058865
3. Секретарь – Потапова Валентина Дмитриевна 89227712333
4. Воздвиженская Валентина Николаевна
5. Гапонов Андрей Викторович
6. Горбатюк Георгий Ефтентьевич 89088908753
7. Запольская Елена Николаевна
8. Лукьянова Инна Владимировна
9. Нартдинова Ризида Габдухаевна
10. Пузанкова Татьяна Анатольевна
11. Старовойтова Ирина Николаевна
12. Солонский Николай Александрович 89224430607
13. Салахова Татьяна Викторовна
14. Шликарь Ольга Михайловна
15. Шульдешов Виктор Геннадьевич 89224177549; 89825654674
16. Синев Владимир Николаевич



Председатель



Секретарь