

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о результатах общественных обсуждений

«_11_» ноября 2025 г.

г. Пыть-Ях

Организатор общественных обсуждений в лице
Комиссии по землепользованию и застройке города Пыть-Ях,
постановление главы города Пыть-Ях от 16.10.2025 № 50-пг «О назначении
общественных обсуждений по проекту постановления администрации города
Пыть-Ях «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания
территории жилой зоны мкр. 10 Мамонтово».

*(указать наименование органов местного самоуправления муниципальных образований, вид
муниципального правового акта о назначении общественных обсуждений, публичных слушаний,
реквизиты и наименование)*

на основании протокола общественных обсуждений от «_11_» ноября
2025 г., сообщает следующее: с «20» октября 2025 по «18» ноября 2025 г.
состоялись общественные обсуждения по проекту постановления
администрации города Пыть-Ях «Об утверждении проекта планировки и
проекта межевания территории жилой зоны мкр. 10 Мамонтово»,

(указать наименование проекта муниципального правового акта)

в которых приняло участие 11 человек.

На проект поступили предложения и замечания участников:

1. Эксперта общественных обсуждений – начальника управления по
правовым вопросам О.Н. Медведевой от 05.11.2025:

«Согласно ст. 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации
(далее – ГрК РФ) орган местного самоуправления городского округа принимает
решение об утверждении документации по планировке территории,
осуществляет проверку такой документации на соответствие требованиям,
указанным в части 10 статьи 45 ГрК РФ. В соответствии с пп. 3.2 ч. 4 ст. 28
Устава города Пыть-Ях утверждение документации по планировке территории
относится к полномочиям администрации города Пыть-Ях. Статьей 33 Устава
города Пыть-Ях установлено, что глава города издает постановления
администрации города по вопросам местного значения. Проект постановления
подготовлен в соответствии полномочиями администрации города. По
результатам проверки органы, уполномоченные на утверждение документации
по планировке территории, обеспечивают её рассмотрение на общественных
обсуждениях или публичных слушаниях либо отклоняют такую документацию

и направляют ее на доработку. Порядок проведения общественных обсуждений установлен решением Думы города Пыть-Яха от 29.06.2018 № 177 «О Порядке организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам в области градостроительной деятельности в городе Пыть-Яхе».

По результатам рассмотрения к проекту постановления администрации города «Об утверждении проекта планировки и межевания территории жилой зоны мкр. 10 Мамонтово» (далее – проект постановления) имеются следующие замечания:

1. В пункте 5 проекта постановления слово «распоряжение» заменить словом «постановление».

2. В пункте 1.1 приложения к проекту слова «муниципального образования городского округа Пыть-Яха Ханты-Мансийского автономного округа-Югры» заменить словами «муниципального образования городской округ Пыть-Ях Ханты-Мансийского автономного округа-Югры».

3. Рекомендовано в пункте 1.8 приложения к проекту постановления слова «(в ред. от ред. от 25.12.2023)» - исключить.

4. В пунктах 2.3, 2.5 слова «настоящим Кодексом» заменить словами «Градостроительным кодексом РФ».

Проект постановления рекомендуется к утверждению после устранения, указанных выше замечаний.»

2. Эксперта общественных обсуждений – начальника управления архитектуры и градостроительства Н.В. Кравченко от 07.11.2025:

«Управлением архитектуры и градостроительства рассмотрен проект постановления администрации города «Об утверждении проекта планировки и межевания территории жилой зоны мкр. 10 Мамонтово» на соответствие статьям 42, 43, 45 Градостроительного кодекса РФ, Земельному кодексу РФ, генеральному плану и правилам землепользования и застройки города Пыть-Яха.

По результатам рассмотрения материалов проекта планировки и межевания территории, предложения и замечания отсутствуют.

Проект рекомендуется к утверждению.»

3. Предложения и замечания от жителей города Пыть-Яха не поступили.

(указать содержание внесенных предложений и замечаний участников общественных обсуждений или публичных слушаний с разделением на предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений или публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения или публичные слушания, и предложения и замечания иных участников общественных обсуждений или публичных слушаний. В случае внесения несколькими участниками общественных обсуждений или публичных слушаний одинаковых предложений и замечаний допускается обобщение таких предложений и замечаний)

Проект постановления администрации города Пыть-Яха «Об утверждении проекта планировки и межевания территории жилой зоны мкр. 10

Мамонтово» направить главе города для принятия решения об утверждении с учетом поступивших предложений и замечаний.

(указать аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений или публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений или публичных слушаний предложений и замечаний и выводы по результатам публичных слушаний или общественных обсуждений)

Председатель общественных
обсуждений



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат

37E5B46BE772F02038749A1EA6518141

Владелец Бунчужный Олег Иванович

Действителен с 27.10.2025 по 20.01.2027

О.И. Бунчужный

Секретарь общественных обсуждений
Н.Ф. Бусс