

Профилактика коррупции в ЖКХ: ваши права и инструменты

КАК ЗАЩИТИТЬ СВОИ ИНТЕРЕСЫ И ДЕЙСТВОВАТЬ ЗАКОННО?

Коррупция в ЖКХ — это незаконное использование служебного положения в сфере управления жилищным фондом, коммунальных услуг или капремонта для личной выгоды.

Примеры проявлений:

- Завышение тарифов без обоснования.
- «Откаты» при выборе подрядчиков.
- Нецелевое расходование средств капремонта.
- Фальсификация протоколов собраний собственников.
- Отказ в услугах без взятки.

Ваши права:

- Требовать прозрачности тарифов (ст. 157 ЖК РФ).
- Получать отчёты о расходах (ст. 162 ЖК РФ).
- Участвовать в общих собраниях (ст. 44–46 ЖК РФ).
- Обращаться в ГЖИ (Государственную жилищную инспекцию).
- Подавать жалобы в прокуратуру и суд.

Как действовать?

Идите в суд (при наличии доказательств).

Подавайте заявление в прокуратуру (если ответ не получен).

Обращайтесь в ГЖИ (через сайт или лично).

Фиксируйте нарушения (фото, видео, документы).

Пишите претензию в УК/ТСЖ (2 экземпляра, отметка о приёме).

Куда обращаться?

Служба жилищного и строительного надзора
Ханты-Мансийского автономного округа - Югры
628011, г. Ханты-Мансийск, ул.Студенческая, 22
+7 (3467) 360-130 jsn@admhmao.ru

Прокуратура
(единый номер: 8 800 250-79-78).

РосЖКХ
(онлайн-приёмная: rosgkh.ru)

Народный фронт
(«ЖКХ Контроль»: onf.ru)

Помните!

Дача взятки — преступление (ст. 291 УК РФ).
Анонимные жалобы не рассматриваются.

Сохраняйте все документы — это ваши доказательства.