МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
городской округ Пыть-Ях
Ханты-Мансийского автономного округа-Югры
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

От 18.08.2026 № 219-па

О внесении изменения в
постановление администрации
города от 20.05.2016 № 117-па
«Об утверждении схемы размещения
нестационарных торговых объектов
на земельных участках, находящихся
в государственной собственности
или муниципальной собственности
на территории города Пыть-Яха»
(в ред. от 16.09.2021 № 427-па,
от 19.02.2026 № 49-па)

В соответствии с Федеральным законом от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 29.09.2010 № 772 «Об утверждении правил включения нестационарных торговых объектов, расположенных на земельных участках, в зданиях, строениях и сооружениях, находящихся в государственной собственности, в схему размещения нестационарных торговых объектов», приказа Департамента экономического развития Ханты - Мансийского автономного округа - Югры от 24.12.2010 № 1-нп «Об утверждении порядка разработки и утверждения органами местного самоуправления схем размещения нестационарных торговых объектов на земельных участках, в зданиях,

строениях, сооружениях, находящихся в государственной собственности или муниципальной собственности», внести в постановление администрации города от 20.05.2016 № 117-па «Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на земельных участках, находящихся в государственной собственности или муниципальной собственности на территории города Пыть-Яха» следующее изменение:

1. Приложение к постановлению изложить в новой редакции согласно приложению.

2. Управлению по внутренней политике (Н.О. Вандышева) опубликовать постановление в сетевом издании «Официальный сайт «Телерадиокомпания Пыть-Яхинформ».

3. Управлению по информационным технологиям (А.А. Мерзляков) разместить постановление на официальном сайте администрации города в сети Интернет.

4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

5. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы города (направление деятельности финансово-экономические вопросы).

Глава города Пыть-Яха С.Е. Елишев

Приложение
к постановлению администрации
города Пыть-Яха
от 18.08.2026 № 219-па

Схема
размещения нестационарных торговых объектов на земельных участках, находящихся в государственной собственности или муниципальной собственности на территории города Пыть-Яха

№ п/п	Наименование субъекта торговли	Юридический адрес субъекта торговли	Количество размещенных нестационарных торговых объектов, в том числе мобильных	месторасположение нестационарного торгового объекта, в том числе мобильных	вид объекта	Специализация (ассортимент реализуемой продукции)	Площадь нестационарного торгового объекта, в том числе мобильных	Площадь земельного участка	Собственник земельного участка, на котором расположен нестационарный торговый объект, в том числе мобильных	Срок, период размещения нестационарного торгового объекта, в том числе мобильных
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2 микрорайон Нефтяников										
2.1.	Определяется по результатам торгов		1	ХМАО-Югра, г.Пыть-Ях, 2 микрорайон Нефтяников (территория сквера «Сиверко»)	передвижной торговый объект «торговая тележка»	мороженое, сладкая вата	до 15	до 15	земельный участок, государственная собственность на который не разграничена	период размещения с мая по сентябрь на 3 года
2.2.	Общество с ограниченной ответственностью «Континент-Инфо»	ХМАО-Югра, г. Пыть-Ях, 1 микрорайон Центральный, дом 10	1	ХМАО-Югра, г.Пыть-Ях, 2 микрорайон Нефтяников, в районе жилого дома № 5	торговый киоск	непродовольственные товары (печатная продукция, игрушки)	6	6	земельный участок, государственная собственность на который не разграничена	фактический период размещения по 26.02.2029
2.3.	Индивидуальный предприниматель Браткова Елена Владимировна	ХМАО-Югра, г. Пыть-Ях	1	ХМАО-Югра, г.Пыть-Ях, 2 микрорайон Нефтяников, ул. Н. Самардакова	торговый павильон	продовольственные и непродовольственные товары, бытовые услуги (салон красоты)	88,76	88,76	земельный участок, государственная собственность на который не разграничена	фактический период размещения по 31.03.2031
2.4.	Общество с ограниченной ответственностью	ХМАО-Югра, г. Пыть-Ях, 6 микрорайон	1	ХМАО-Югра, г.Пыть-Ях, 2 микрорайон	павильон	продовольственные и непродовольствен		2577	земельный участок, государственная	фактический период размещения по 02.11.2037

	«Фирма Волга»	Пионерный, стр. 27А		Нефтяников, ул. Н. Самардакова (Центральный рынок)		ные товары. Общественное питание			собственность на который не разграничена	
2.5.	Общество с ограниченной ответственностью «Фирма Волга»	ХМАО-Югра, г. Пыть-Ях, 6 микрорайон Пионерный, стр. 27А	1	ХМАО-Югра, г.Пыть-Ях, 2 микрорайон Нефтяников, (Центральный рынок)	павильон	продовольственные и непродовольственные товары. Общественное питание		1580	земельный участок, государственная собственность на который не разграничена	фактический период размещения по 02.11.2037
2.6.	Индивидуальный предприниматель Бабаджанян Айкуи Гагиковна	ХМАО-Югра, г. Пыть-Ях	1	ХМАО-Югра, г.Пыть-Ях, 2 микрорайон Нефтяников, ул. Н.Самардакова (возле дома № 23)	торговый павильон	бытовые услуги (ремонт обуви)	20	20	земельный участок, государственная собственность на который не разграничена	фактический период размещения по 08.06.2031
2.7.	Индивидуальный предприниматель Кулик Надежда Николаевна	ХМАО-Югра, г. Пыть-Ях	1	ХМАО-Югра, г.Пыть-Ях, 2 микрорайон Нефтяников, ул. Нефтяников (через дорогу от административного здания по адресу: 2 мкр., дом 10а)	торговый павильон	непродовольственные товары	453	453	земельный участок, государственная собственность на который не разграничена	фактический период размещения по 07.04.2031

2.8.	Индивидуальный предприниматель Кулик Надежда Николаевна	ХМАО-Югра, г. Пыть-Ях	1	ХМАО-Югра, г.Пыть-Ях, 2 микрорайон Нефтяников, ул. Нефтяников (через дорогу от административного здания по адресу: 2 мкр., дом 10а)	торговый павильон	продовольственные, непродовольственные товары	50	50	земельный участок, государственная собственность на который не разграничена	фактический период размещения по 07.04.2031
2.9.	Индивидуальный предприниматель Кулик Надежда Николаевна	ХМАО-Югра, г. Пыть-Ях	1	ХМАО-Югра, г.Пыть-Ях, 2 микрорайон Нефтяников, ул. Нефтяников, (через дорогу от административного здания по адресу: 2 мкр., д. 10а)	торговый павильон	непродовольственные товары	40	40	земельный участок, государственная собственность на который не разграничена	фактический период размещения по 07.04.2031
2.10.	Индивидуальный предприниматель Кулик Надежда Николаевна	ХМАО-Югра, г. Пыть-Ях	1	ХМАО-Югра, г.Пыть-Ях, 2 микрорайон Нефтяников, ул. Нефтяников (через дорогу от административного здания по адресу: 2 мкр., д. 10а)	торговый павильон	непродовольственные товары	48	48	земельный участок, государственная собственность на который не разграничена	фактический период размещения по 07.04.2031
3 микрорайон Кедровый										
3.1.	Индивидуальный	ХМАО-Югра,	1	ХМАО-Югра,	торговый	непродовольствен	50	50	земельный	фактический период

	предприниматель Агаев Вусал Тавекгюль оглы	г. Пыть-Ях		г.Пыть-Ях, 3 микрорайон Кедровый, остановочный комплекс «Центр «Современник»»	павильон	ные товары			участок, государственная собственность на который не разграничена	размещения по 12.05.2031
3.2.	Индивидуальный предприниматель Браткова Елена Владимировна	ХМАО-Югра, г. Пыть-Ях	1	ХМАО-Югра, г.Пыть-Ях, 3 микрорайон Кедровый (в районе сквера Сергея Есенина со стороны ул. Магистральная)	торговый павильон	непродовольственные товары	81	81	земельный участок, государственная собственность на который не разграничена	фактический период размещения по 31.03.2031
3.3.	Индивидуальный предприниматель Бабаджанян Гагик Размикович	ХМАО-Югра, г. Пыть-Ях	1	ХМАО-Югра, г.Пыть-Ях, 3 микрорайон Кедровый (в районе дома № 75)	торговый павильон	бытовые услуги (ремонт обуви)	12	12	земельный участок, государственная собственность на который не разграничена	фактический период размещения по 01.07.2031
3.4.	Индивидуальный предприниматель Лещенко Олег Валерьевич	ХМАО-Югра, г. Пыть-Ях	1	ХМАО-Югра, г.Пыть-Ях, 3 микрорайон Кедровый, ул. Р. Кузоваткина	торговый павильон	иная специализация и (или) тип нестационарного торгового объекта (автомастерская, СТО)	193	344	земельный участок, государственная собственность на который не разграничена	фактический период размещения по 08.09.2029

4 микрорайон Молодежный										
4.1.	Индивидуальный предприниматель Гаджилов Тимурлан Абдулгапурович	ХМАО-Югра, г. Пыть-Ях	1	ХМАО-Югра, г.Пыть-Ях, 4 микрорайон Молодежный (район сквера «Вдохновение» - остановка)	остановочный комплекс	продовольственные, непродовольственные товары	48	48	земельный участок, государственная собственность на который не разграничена	фактический период размещения по 10.05.2028
5 микрорайон Солнечный										
5.1.	Индивидуальный предприниматель Браткова Елена Владимировна	ХМАО-Югра, г. Пыть-Ях	1	ХМАО-Югра, г.Пыть-Ях, 5 микрорайон Солнечный (в районе МКД № 9)	торговый павильон	непродовольственные товары	48	48	земельный участок, государственная собственность на который не разграничена	фактический период размещения по 31.03.2031
5.2.	Индивидуальный предприниматель Ищенко Ирина Владимировна	ХМАО-Югра, г. Пыть-Ях	1	ХМАО-Югра, г.Пыть-Ях, 5 микрорайон Солнечный, ул. Магистральная, (остановочный комплекс цветочный магазин «Лилия»)	торговый павильон	непродовольственные товары	45	45	земельный участок, государственная собственность на который не разграничена	фактический период размещения по 26.09.2026
5.3.	Индивидуальный предприниматель Бабаджанян Гагик Размикович	ХМАО-Югра, г. Пыть-Ях	1	ХМАО-Югра, г.Пыть-Ях, 5 микрорайон Солнечный (в районе МКД № 2)	торговый павильон	бытовые услуги (ремонт обуви)	16	16	земельный участок, государственная собственность на который не разграничена	фактический период размещения по 01.07.2031

5.4.	Общество с ограниченной ответственностью «Европа»	ХМАО-Югра, г. Пыть-Ях, 2 микрорайон «Нефтяников», дом 8	1	ХМАО-Югра, г.Пыть-Ях, 5 микрорайон Солнечный, ул. Святослава Федорова, остановочный комплекс	торговый павильон	общественное питание	60	60	земельный участок, государственная собственность на который не разграничена	фактический период размещения по 14.06.2031
5.5.	Индивидуальный предприниматель, Джалилзаде Джавид Тахир оглы	ХМАО-Югра, г. Пыть-Ях	1	ХМАО-Югра, г.Пыть-Ях, 5 микрорайон Солнечный (возле цветочного магазина «Ромашка»)	павильон	общественное питание	17,73	17,73	земельный участок, государственная собственность на который не разграничена	фактический период размещения по 25.09.2028
6 микрорайон Пионерный										
6.1.	определяется по результатам торгов		1	ХМАО-Югра, г.Пыть-Ях, 6 микрорайон Пионерный (в районе дома № 16)	торговый павильон	продовольственные, непродовольственные товары	до 60	до 60	земельный участок, государственная собственность на который не разграничена	срок размещения 5 лет
6.2.	определяется по результатам торгов		1	ХМАО-Югра, г.Пыть-Ях, 6 микрорайон Пионерный (в районе дома № 16)	торговый павильон	бытовые услуги	до 60	до 60	земельный участок, государственная собственность на который не разграничена	срок размещения 5 лет
зона (массив) Северная промышленная (авторынок)										

7.1.	Индивидуальный предприниматель Бейзер Василий Иванович	ХМАО-Югра, г. Нефтеюганск	1	ХМАО-Югра, г.Пыть-Ях, промзона Северная (авторынок)	торговый павильон	непродовольственные товары	68,79	68,79	земельный участок, государственная собственность на который не разграничена	фактический период размещения по 04.04.2031
7.2.	Индивидуальный предприниматель Распономарева Елена Минсямильевна	ХМАО-Югра, г. Пыть-Ях	1	ХМАО-Югра, г.Пыть-Ях, промзона Северная (авторынок)	торговый павильон	непродовольственные товары (автозапчасти)	102	102	земельный участок, государственная собственность на который не разграничена	фактический период размещения по 12.10.2026
7.3.	Индивидуальный предприниматель Моисеева Светлана Викторовна	ХМАО-Югра, г. Пыть-Ях	1	ХМАО-Югра, г.Пыть-Ях, промзона Северная (авторынок)	торговый павильон	непродовольственные товары	314,6	314,6	земельный участок, государственная собственность на который не разграничена	фактический период размещения по 01.07.2031
7.4.	Индивидуальный предприниматель Мустафина Рита Мидхатовна	ХМАО-Югра, г. Пыть-Ях	1	ХМАО-Югра, г.Пыть-Ях, промзона Северная, 14 (авторынок)	торговый павильон	непродовольственные товары	44,22	44,22	земельный участок, государственная собственность на который не разграничена	фактический период размещения по 10.06.2031
7.5.	Индивидуальный предприниматель Мурашов Алексей Иванович	ХМАО-Югра, г. Пыть-Ях	1	ХМАО-Югра, г.Пыть-Ях, промзона Северная, (авторынок)	торговый павильон	непродовольственные товары	110	110	земельный участок, государственная собственность на который не разграничена	фактический период размещения по 27.07.2026

7.6.	Индивидуальный предприниматель Дмитренко Андрей Петрович	ХМАО-Югра, г. Пыть-Ях	1	ХМАО-Югра, г.Пыть-Ях, промзона Северная (авторынок)	павильон	непродовольственные товары		788	земельный участок, государственная собственность на который не разграничена	фактический период размещения по 30.04.2027
7.7.	Индивидуальный предприниматель Дмитренко Андрей Петрович	ХМАО-Югра, г. Пыть-Ях	1	ХМАО-Югра, г.Пыть-Ях, промзона Северная (авторынок)	павильон	непродовольственные товары		515	земельный участок, государственная собственность на который не разграничена	фактический период размещения по 30.04.2027
7.8.	Индивидуальный предприниматель Дмитренко Андрей Петрович	ХМАО-Югра, г. Пыть-Ях	1	ХМАО-Югра, г.Пыть-Ях, промзона Северная (авторынок)	павильон	непродовольственные товары		1432	земельный участок, государственная собственность на который не разграничена	фактический период размещения по 10.10.2027
7.9.	Индивидуальный предприниматель Фаттахов Явдат Абдуллович	ХМАО-Югра, г. Пыть-Ях	1	ХМАО-Югра, г.Пыть-Ях, промзона Северная (авторынок)	торговый павильон	непродовольственные товары	91,91	91,91	земельный участок, государственная собственность на который не разграничена	фактический период размещения по 09.04.2031
7.10.	Индивидуальный предприниматель Ковалев Василий Александрович	ХМАО-Югра, г. Пыть-Ях	1	ХМАО-Югра, г.Пыть-Ях, промзона Северная (авторынок)	торговый павильон	непродовольственные товары	42	42	земельный участок, государственная собственность на который не разграничена	фактический период размещения по 16.11.2026

7.11.	Индивидуальный предприниматель Стенников Евгений Михайлович	ХМАО-Югра, г. Пыть-Ях	1	ХМАО-Югра, г.Пыть-Ях, промзона Северная (авторынок)	торговый павильон	непродовольственные товары	129,31	129,31	земельный участок, государственная собственность на который не разграничена	фактический период размещения по 12.05.2031
7.12.	Индивидуальный предприниматель Дмитренко Андрей Петрович	ХМАО-Югра, г. Пыть-Ях	1	ХМАО-Югра, г.Пыть-Ях, промзона Северная (авторынок)	торговый павильон	иная специализация и (или) тип нестационарного торгового объекта (автомастерская)	50	50	земельный участок, государственная собственность на который не разграничена	фактический период размещения по 19.09.2026
7.13.	Общество с ограниченной ответственностью «Гранитный двор»	ХМАО-Югра, г. Нефтеюганск	1	ХМАО-Югра, г.Пыть-Ях, промзона Северная (авторынок), строение 18	торговый павильон	непродовольственные товары	60,1	60,1	земельный участок, государственная собственность на который не разграничена	фактический период размещения по 04.04.2031
7.14.	Индивидуальный предприниматель Элимханов Муслим Ханпашаевич	ХМАО-Югра, г. Радужный	1	ХМАО-Югра, г.Пыть-Ях, промзона Северная (авторынок)	торговый павильон	непродовольственные товары (автозапчасти)	285,4	285,4	земельный участок, государственная собственность на который не разграничена	фактический период размещения по 07.04.2031
7.15.	Индивидуальный предприниматель Герасимова Анна Викторовна	ХМАО-Югра, г. Пыть-Ях	1	ХМАО-Югра, г.Пыть-Ях, промзона Северная (авторынок), строение 19	торговый павильон	непродовольственные товары	48,85	48,85	земельный участок, государственная собственность на который не разграничена	фактический период размещения по 10.06.2031

7.16.	Индивидуальный предприниматель Музафаров Ринат Анисунович	ХМАО-Югра, г. Пыть-Ях	1	ХМАО-Югра, г.Пыть-Ях, промзона Северная (авторынок)	торговый павильон	автомастерская	79,46	79,46	земельный участок, государственная собственность на который не разграничена	фактический период размещения по 04.04.2031
7.17.	Индивидуальный предприниматель Юсупов Ниёзали Файзаллевич	ХМАО-Югра, г. Пыть-Ях	1	ХМАО-Югра, г.Пыть-Ях, промзона Северная (авторынок)	торговый павильон	иная специализация и (или) тип нестационарного торгового объекта (автомастерская, СТО)	215,36	215,36	земельный участок, государственная собственность на который не разграничена	фактический период размещения по 16.12.2030
7.18.	Индивидуальный предприниматель Ковтун Денис Алексеевич	ХМАО-Югра, г. Пыть-Ях	1	ХМАО-Югра, г.Пыть-Ях, промзона Северная (авторынок)	павильон	шиномонтажная мастерская	51	51	земельный участок, государственная собственность на который не разграничена	фактический период размещения по 16.11.2026
7.19.	Индивидуальный предприниматель Логвиненко Денис Николаевич	ХМАО-Югра, г. Пыть-Ях	1	ХМАО-Югра, г.Пыть-Ях, промзона Северная (авторынок)	павильон	шиномонтажная мастерская и СТО	54	54	земельный участок, государственная собственность на который не разграничена	фактический период размещения по 16.11.2026
7.20.	Индивидуальный предприниматель Алхаматов Марат Султанахмедович	ХМАО-Югра, г. Пыть-Ях	1	ХМАО-Югра, г.Пыть-Ях, промзона Северная (авторынок)	торговый павильон	непродовольственные товары (оказание сопутствующих услуг)	243,2	243,2	земельный участок, государственная собственность на который не	фактический период размещения по 05.05.2031

									разграничена	
7.21.	Индивидуальный предприниматель Эзиев Усман Селимович	ХМАО-Югра, г. Пыть-Ях	1	ХМАО-Югра, г.Пыть-Ях, промзона Северная (авторынок)	торговый павильон	непродовольственные товары	272	272	земельный участок, государственная собственность на который не разграничена	фактический период размещения по 08.09.2029
7.22.	определяется по результатам торгов		1	ХМАО-Югра, г.Пыть-Ях, промзона Северная (авторынок)	павильон	иная специализация и (или) тип нестационарного торгового объекта (автомастерская, СТО)	до 100	до 100	земельный участок, государственная собственность на который не разграничена	срок размещения 5 лет
7.23.	определяется по результатам торгов		1	ХМАО-Югра, г.Пыть-Ях, промзона Северная (авторынок)	павильон	иная специализация и (или) тип нестационарного торгового объекта (автомастерская, СТО)	до 100	до 100	земельный участок, государственная собственность на который не разграничена	срок размещения 5 лет
7.24.	определяется по результатам торгов		1	ХМАО-Югра, г.Пыть-Ях, промзона Северная (авторынок)	павильон	иная специализация и (или) тип нестационарного торгового объекта (автомастерская, СТО)	до 100	до 100	земельный участок, государственная собственность на который не разграничена	срок размещения 5 лет

Улица Магистральная										
8.1.	Индивидуальный предприниматель Фаттаева Лилия Алиевна	ХМАО-Югра, г. Пыть-Ях	1	ХМАО-Югра, г.Пыть-Ях, ул. Магистральная, 96	торговый павильон	автомастерская, СТО	94,6	94,6	земельный участок, государственная собственность на который не разграничена	фактический период размещения по 12.05.2031
Зона (массив) Южная промышленная (693 км автодороги Тюмень - Нефтеюганск)										
10.1.	Индивидуальный предприниматель Алиев Ядигар Джахангир оглы	ХМАО-Югра, г. Пыть-Ях	1	ХМАО-Югра, г.Пыть-Ях, промзона «Южная» 693 км автодороги Тюмень - Нефтеюганск	торговый павильон	продовольственные, непродовольственные товары	150	150	земельный участок, государственная собственность на который не разграничена	фактический срок размещения по 01.07.2031