

Заключение о результатах общественных обсуждений

(общественных обсуждений или публичных слушаний)

по проекту постановления администрации города Пыть-Яха:

- «Об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания в границах: территории, ограниченной улицей Тепловский тракт, существующей железной дорогой, северной границей земельного участка с кадастровым номером 86:15:0101029:748»

(наименование проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаний)

« 28 » 05 2025 г.
(дата оформления протокола)

Подготовлено на основании протокола__ общественных обсуждений от 28.05.2025

(указываются реквизиты протокола общественных обсуждений или публичных слушаний, на основании которого подготовлено заключение о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний)

Присутствовало: ___7___ человек.

1. В ходе проведения общественных обсуждений по проекту постановления администрации города Пыть-Яха «Об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания в границах: территории, ограниченной улицей Тепловский тракт, существующей железной дорогой, северной границей земельного участка с кадастровым номером 86:15:0101029:748» поступили предложения и замечания:

1. Эксперта общественных обсуждений – заместителя начальника управления - начальника отдела правового обеспечения М.В. Русских от 27.05.2025:

«Согласно ст. 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – ГрК РФ) орган местного самоуправления городского округа принимает решение об утверждении документации по планировке территории, осуществляет проверку такой документации на соответствие требованиям, указанным в части 10 статьи 45 ГрК РФ. В соответствии с пп. 3.2 ч. 4 ст. 28 Устава города Пыть-Яха утверждение документации по планировке территории относится к полномочиям администрации города Пыть-Яха. Статьей 33 Устава города Пыть-Яха установлено, что глава города издает постановления администрации города по вопросам местного значения. Проект постановления подготовлен в соответствии полномочиями администрации города. По результатам проверки органы, уполномоченные на утверждение документации по планировке территории, обеспечивают её рассмотрение на общественных обсуждениях или публичных слушаниях либо отклоняют такую документацию и направляют ее на доработку. Порядок проведения общественных обсуждений установлен решением Думы города Пыть-Яха от 29.06.2018 № 177 «О Порядке организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам в области градостроительной деятельности в городе Пыть-Яхе».

По результатам рассмотрения к проекту постановления администрации города «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории в границах: территории, ограниченной улицей Тепловский тракт, существующей железной дорогой, северной границей земельного участка с кадастровым номером 86:15:0101029:748», вынесенному на общественные обсуждения имеются следующие замечания:

1. Пункт 2 проекта постановления изложить в следующей редакции:

- «2. Управлению по внутренней политике (Н.О. Вандышева) опубликовать постановление в сетевом издании «Официальный сайт «Телерадиокомпания Пыть-Яхинформ».

2. В пунктах 15, 16 раздела Введение необходимо указать основной нормативно-правовой акт, а не внесение изменений.

3. По тексту проекта постановления встречаются сокращения, не предполагающие к каким определениям они относятся: «МНГП».

4. По тексту проекта постановления используется неофициальное сокращение – МО ГО г. Пыть-Яха (в соответствии с Уставом города Пыть-Яха официальное сокращенное наименование - город Пыть-Ях).

5. По тексту проекта постановления имеются ссылки, не конкретизирующие на какой Кодекс Российской Федерации ссылается исполнитель: «предусмотренных настоящим Кодексом».

Проект постановления рекомендуется к утверждению после устранения, указанных выше замечаний.

Обращаем внимание, что с 1 сентября 2025 года СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 утратит силу».

2. Эксперта общественных обсуждений –начальника управления архитектуры и градостроительства Н. В. Кравченко от 27.05.2025:

«Управлением архитектуры и градостроительства рассмотрен проект постановления администрации города «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории в границах: территории, ограниченной улицей Тепловский тракт, существующей железной дорогой, северной границей земельного участка с кадастровым номером 86:15:0101029:748» на соответствие части 4 статьи 41.1, генеральному плану и правилам землепользования и застройки города Пыть-Яха.

По результатам рассмотрения материалов проекта планировки и межевания территории, предложения и замечания отсутствуют.

Проект рекомендуется к утверждению».

Организационный комитет рекомендует направить материалы главе города для принятия решения об утверждении с учетом поступивших предложений и замечаний. (указываются аргументированные рекомендации оргкомитета общественных обсуждений или публичных слушаний (комиссии) о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений или публичных слушаний предложений и замечаний и выводы по результатам общественных обсуждений или публичных слушаний)

Председатель оргкомитета

О. Н. Иревлин

Заместитель председателя оргкомитета

Н. В. Кравченко

Секретарь оргкомитета

Е. В. Павлова

Члены оргкомитета:

Председатель Думы г. Пыть-Яха

Д. П. Уреки

Начальник управления по муниципальному имуществу

Е.В. Белоус

И.о. заместителя начальника управления по жилищно-коммунальному комплексу, транспорту и дорогам

Т. Ю. Николаева