

ПРОТОКОЛ

заседания общественной комиссии по обеспечению реализации приоритетного
проекта «Формирование комфортной городской среды»
г. Пыть-Ях

от 03.10.2019

№ 8

Председательствующий – А.Ф. Золотухин
Секретарь — Л.Н. Алдаева

Члены комиссии:

- С.Е. Сериков, заместитель главы города;
- Т.В. Сулима, председатель Общественного совета по ЖКХ;
- О.В. Шевченко, председатель Думы города шестого созыва; представитель
Всероссийской политической партии «Единая Россия»;
- Л.В. Гавриленко, председатель Пыть-Яхской городской организации
«Всероссийское общество инвалидов»
- В.А. Василенко, член общественной организации ветеранов ОВД;
- Н.Ф. Бусс, и.о. начальника отдела территориального развития;
- Д.П. Уреки, депутат Думы города шестого созыва;
- Д.Н. Стробыкин, начальник управления по ГО и ЧС.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Реализация мероприятий по благоустройству, в рамках приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды» муниципальной программы «ЖКХ и городская среда города Пыть-Яха» в 2019 году.

Докладчик: Сериков С.Е.

2. Итоги рейтингового голосования по проектам благоустройства общественных территорий МО ГО город Пыть-Ях, подлежащих благоустройству в первоочередном порядке благоустройству в 2020 году, в рамках приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды».

Докладчик: Алдаева Л.Н.

3. Планирование работ по благоустройству на 2020 год, с учетом нереализованных проектов на благоустройство дворовых территорий в 2019 году.

Докладчик: Сериков С.Е.

4. Об участии муниципального образования городской округ город Пыть-Ях во Всероссийском конкурсе лучших проектов создания комфортной городской среды в 2020 году.

Докладчик: Алдаева Л.Н.

5. Разное.

Докладчик: Сериков С.Е., Алдаева Л.Н.

1. СЛУШАЛИ: Серикова С.Е., в рамках реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды» реализованы следующие мероприятия:

- 1) Благоустройство **общественной территории** Парк «Сказка» в 1 микрорайоне «Центральный» в городе Пыть-Ях» - 20.09.2019 заключен муниципальный контракт с ООО ПК «Фрам» на сумму 8 923 024,20 руб. (бюджет мун. образования). Срок выполнения работ – 60 дней со дня подписания муниципального контракта.
- 2) Благоустройство **дворовой территории** жилого дома №31 во 2 микрорайоне «Нефтяников» в городе Пыть-Ях – аукцион на проведение работ не состоялся, в связи с отсутствием заявок. Работы переносятся на 2020 год.
- 3) Благоустройство **дворовой территории** жилого дома №16 в 5 микрорайоне «Солнечный» в городе Пыть-Ях – не выполнены, в связи с недобросовестным подрядчиком ООО «Фрегат» из г. Ханты-Мансийск муниципальный контракт расторгнут. Работы переносятся на 2020 год.

В связи с неосвоением бюджетных средств, выделенных муниципальному образованию в 2019 году на финансирование наказов избирателей Думы округа (АО), лимиты будут возвращены в бюджет автономного округа.

Дополнительно за счет средств местного бюджета, в рамках соглашения с ООО «РН-Юганскнефтегаз», реализованы следующие мероприятия по благоустройству дворовых территорий:

- 1) Благоустройство дворовой территории у жилых домов №20,24,27 микрорайона №5 «Солнечный» на сумму - 7 359 05,15 рублей. Дополнительно заключен договор на сумму 297 000 рублей, по которому ведутся работы по озеленению данной территории.
- 2) Благоустройство проезда и тротуара между МБОУ СОШ№5 и МДОАУ «Аленький цветочек» микрорайона №5 «Солнечный» на сумму – 4 699 880,00 рублей.
- 3) Благоустройство территории жилого дома №18 микрорайона №3 «Кедровый» - на сумму 80 500 рублей.
- 4) Благоустройство дворовой территории у жилого дома №6 микрорайона №5 «Солнечный» - работы по установке ограждения детской площадки и устройство тротуара до внутриквартального проезда жилого дома №7 в 5 мкр.на сумму 1 630 222,00 рублей. В связи с заменой труб ТВСиК МУП «УГХ» текущим летом и необходимостью усадки грунта, проведение работ по асфальтированию территории в 2019 году признано нецелесообразным.

Т.к. дворовая территория МКД №6 лежит в границах земельного участка, соответственно входит в состав общего имущества многоквартирного дома, собственникам рекомендовано принять решение о разработке проекта по дальнейшему благоустройству придомовой территории в 2020 году, на общем

собрании собственников жилья (с учетом всех мнений жителей МКД), определив источники финансирования, направить протокол о принятых решениях в ТСЖ «Югория».

- 5) Благоустройство дворовой территории у жилого дома №21 микрорайона №5 «Солнечный» - аукцион на проведение работ не состоялся, в связи с отсутствием заявок. Работы переносятся на 2020 год.
- 6) Благоустройство дворовой территории у жилого дома №7 микрорайона №2 «Нефтяников» не выполнено, в связи с недобросовестным подрядчиком ООО «Фрегат» из г. Ханты-Мансийск, муниципальный контракт был расторгнут. Работы переносятся на 2020 год.

После обмена мнениями **РЕШИЛИ:**

1.1. Информацию докладчика принять к сведению.

1.2. МКУ «УКС» (Битюкову К.Н.) пересмотреть стоимость работ по несостоявшимся аукционам, с применением действующих коэффициентов. Провести экспертизу сметной стоимости всех проектов. Объявить аукционы в 2019 году на проведение работ по благоустройству дворовых территорий, со сроком реализации мероприятий в 2020 году.

Срок исполнения: до 01.12.2019 г.

2. СЛУШАЛИ: Алдаеву Л.Н., в соответствии с постановлением Главы города от 09.09.2019 №41-пг 26 сентября 2019 проведено очное голосование на двух территориальных участках города (ДШИ в 1 мкр. и Центральная библиотека в 4 мкр.). По итогам территориальных счетных комиссий, общее число проголосовавших граждан - 235 человек, из них 95 – за сквер «Сиверко» с фонтаном, 139 – за скейт-парк во 2 «А» мкр., 1 бюллетень признан недействительным.

Дополнительно, с 1 по 30 сентября 2019 года на портале Открытого правительства Югры «Открытый регион-Югра» проводилось онлайн голосование, в котором приняло участие 513 жителей Пыть-Яха, 208 из которых отдали голоса за сквер «Сиверко» с фонтаном, 305 – за скейт парк во 2 «А» мкр.

Победитель по итогам рейтингового голосования определяется большинством голосов, полученных суммарно по результатам очного голосования и интернет голосования. Результат голосования, занесенный в итоговый протокол, следующий:

1.	Наименование общественных территорий:	Количество голосов (цифрами/прописью)
1.2.	Сквер «Сиверко» с фонтаном (2 микрорайон «Нефтяников» в городе Пыть-Яхе).	303/ триста три

1.3.	Скейт парк (2 «А» микрорайон «Лесников» в городе Пыть-Яхе)	444 / четыреста сорок четыре
------	---	-------------------------------------

Таким образом территория победитель будет включена в перечень объектов на благоустройство в 2020 году.

После обмена мнениями **РЕШИЛИ:**

2.1. Информацию докладчика принять к сведению.

2.2. УЖКК,ТиД (Лопареву Д.А.) включить общественную территорию «Скейт парк во 2 «А» микрорайоне «Лесников» в городе Пыть-Ях в муниципальную программу «ЖКК и гор.среда города Пыть-Яха» в перечень объектов на благоустройство в 2020 году.

2.3. МКУ «УКС» (Битюкову К.Н.), заключить договор на разработку проектной документации по благоустройству общественной территории Скейт парк во 2 «А» микрорайоне «Лесников», для определения сметной стоимости реализации проекта.

Срок исполнения: до 01.12.2019 г.

3. Слушали: Серикова С.Е., на 2020 год запланированы следующие мероприятия, в рамках ФП "Формирование комфортной городской среды" муниципальной программы «Жилищно-коммунальный комплекс и городская среда города Пыть-Яха» на 2020 год.

№ п/п	Общественные территории	Виды работ	Принадлежность земельного участка	Примечание
1.	Благоустройство общественной территории в микрорайоне №2А "Лесников" (в районе ГДК "Россия") в городе Пыть-Ях.	Строительство скейт парка	Земли МО	Требуется разработка проекта
№ п/п	Дворовые территории	Виды работ	Принадлежность земельного участка	Примечание
1	Благоустройство дворовой территории жилого дома №31 микрорайона №2 "Нефтяников" в городе Пыть-Ях	Асфальтирование внутриквартальных проездов, замена скамеек и урн	Общая собственность МКД	В связи с нереализацией мероприятий в 2019 году (отсутствие заявок на участие в аукционе) мероприятия переносятся на 2020 г.
2.	Благоустройство территории жилого дома №21 микрорайона №5 "Солнечный" в городе Пыть-Ях	Асфальтирование внутриквартального проезда, устройство тротуара	Общая собственность МКД	

3	Благоустройство дворовой территории жилого дома №16 микрорайона №5 "Солнечный" в городе Пыть-Ях	Асфальтирование внутриквартального проезда, устройство тротуара	Общая собственность МКД	В связи с недобросовестным подрядчиком, не преступившим к выполнению работ, договора на выполнение работ по благоустройству были расторгнуты. Мероприятия переносятся на 2020 год.
4	Благоустройство территории жилого дома №7 микрорайона №2 "Нефтяников" в городе Пыть-Ях	Асфальтирование внутриквартального проезда, устройство тротуара	Земли МО	
5	Благоустройство территории жилых домов № 12,13,17,18 во 1 микрорайоне "Центральный" в городе Пыть-Ях	Асфальтирование внутриквартальных проездов, устройство парковок	Земли МО	Требуется разработка проекта
6.	Благоустройство территории жилых домов во 2 "А" мкр. по ул. Сибирской, жилые дома № 1,3 в городе Пыть-Ях	Асфальтирование внутриквартальных проездов, установка урн	Общая собственность МКД	Территории заявлены на включение в муниципальную программу собственниками МКД (протоколы общих собраний направлены в администрацию)
7.	Благоустройство территории жилого дома во 2 "А" по ул. Советской, жилой дом №35 в городе Пыть-Ях	Асфальтирование внутриквартальных проездов, установка урн	Общая собственность МКД	
8.	Благоустройство территории вдоль МДОАУ-цпр д/с "Солнышко" от внутриквартального проезда жилого дома №23 в микрорайоне №6 "Пионерный"	Устройство тротуара	Земли МО	Требуется разработка проекта

После разработки проектно-сметной документации, будет определена сметная стоимость на благоустройство каждого из объектов, с целью дальнейшей реализации.

Вместе с тем, в 2019 году определены дополнительные работы по освещению детских площадок в 1 и 2 микрорайонах города Пыть-Яха, а именно:

1.	Благоустройство территории жилых домов №1,2 во 2 микрорайоне "Нефтяников" в городе Пыть-Ях	Устройство освещения детских площадок.	Земли МО	Требуется разработка проекта и локально-сметный расчет
2.	Благоустройство территории жилых домов №3,4,5 во 2 микрорайоне "Нефтяников" в городе Пыть-Ях			

3.	Благоустройство территории жилых домов № 8,9 во 2 микрорайоне "Нефтяников" в городе Пыть-Ях			
4.	Благоустройство территории жилого дома № 20 во 1 микрорайоне "Центральный" в городе Пыть-Ях			

ВЫСТУПИЛ: Золотухин А.Ф., приоритетным направлением по благоустройству в 2020 году, будут определены мероприятия по общественным территориям города. Решения собственников МКД на участие в муниципальных программах по благоустройству дворовых территорий, а также готовность софинансировать данные мероприятия, должны отражаться в протоколах общих собраний собственников помещений.

После обмена мнениями **РЕШИЛИ:**

3.1 Информацию докладчика принять к сведению.

3.2. МКУ «УКС» (Битюкову К.Н.), заключить договора на разработку проектной документации по дворовым территориям, освещению детских площадок в 1 и 2 микрорайонах, для определения сметной стоимости реализации проектов.

Срок исполнения: до 30.09.2019 г.

4. СЛУШАЛИ: Серикова С.Е., Алдаеву Л.Н., распоряжением администрации города Пыть-Ях от 29.08.2019 №2008-ра принято решение об участие во Всероссийском конкурсе лучших проектов создания комфортной городской среды в 2020 году. Со 2 по 25 сентября 2019 был организован прием предложений по выбору общественной территории. Большинство предложений было связано с реновацией общественной территории сквер «Сиверко» с фонтаном во 2 микрорайоне «Нефтяников» в г.Пыть-Яхе. В рамках благотворительной программы «Формула хороших дел» ПАО «СИБУР Холдинг» и Общероссийской организации «Городские реновации», будет разработан дизайн-проект на благоустройство общественной территории совместно с ведущими российскими архитекторами и урбанистами.

РЕШИЛИ:

4.1. Информацию докладчиков принять к сведению.

4.2. Включить общественную территорию сквер «Сиверко» с фонтаном во 2 микрорайоне «Нефтяников» города Пыть-Ях, для участия во Всероссийском конкурсе лучших проектов создания комфортной городской среды в 2020 году. Разработку дизайн-проекта осуществить в рамках благотворительной программы «Формула хороших дел» ПАО «СИБУР Холдинг» с участием ООО «Городские реновации».

5. **СЛУШАЛИ:** Серикова С.Е, в администрацию города Пыть-Ях обратилась Харкевич Светлана Александровна, мама ребенка-инвалида, с предложением установить в городе Пыть-Яхе инклюзивную детскую площадку, совместно с Фондом Натальи Водяновой «Обнаженные сердца».

ВЫСТУПИЛ: Золотухин А.Ф., необходимо предметно изучить условия договора на установку данной площадки, а также гарантийные обязательства муниципального образования, в части подготовки территории для установки и дальнейшего содержания.

ВЫСТУПИЛА: Гавриленко Л.В., в случае принятия положительного решения для участия в реализации данного проекта, необходимо предусмотреть парковку для автотранспорта возле инклюзивной площадки, в обязательном порядке.

РЕШИЛИ:

5.1. УЖКК,Тид (Бондарцовой В.А.) подробно изучить все юридические моменты для реализации проекта по установке инклюзивной площадки в городе Пыть-Ях совместно с благотворительным фондом «Обнаженные сердца», в том числе механизм подачи заявки в фонд.

Срок исполнения: до 30.09.2019 г.

5.2. ОТР (Бусс Н.Ф.) подготовить предложения по возможному размещению инклюзивной детской площадки на территории муниципального образования, в соответствии с проектом планировки микрорайонов города Пыть-Ях.

Срок исполнения: до 30.09.2019 г.

Председательствующий



А.Ф. Золотухин

Секретарь

Л.Н. Алдаева

