

13 апреля 2017 года в еженедельнике «Новая северная газета» № 14 размещена еще одна статья об участии общественников в приемке капитального ремонта многоквартирных домов

■ КАПРЕМОНТ ДОМОВ

## КОГДА ОБЩЕСТВЕННОСТЬ В РОЛИ РЕВИЗОРА

«Мой дом — моя крепость». Этот постулат уже давно стал аксиомой. Однако каждый человек хотел бы, что его жилище было не только надежным, но и максимально приспособленным к комфортному обитанию в нем его хозяев.

Многие из современных домов подходят под эти определения, однако те, чей «возраст» перевалил за 20-25 лет, как правило, обрастают множеством коммунальных проблем. Программа капитального ремонта позволяет устранить их, качественно изменив внешний облик объекта, улучшив состояние коммуникаций и конструкций и т.д.

В 2017 году мероприятия по капремонту запланированы в пяти домах Пыть-Яха. В одном из них, что расположен по адресу: 2 микрорайон, дом №6, работы подходят к завершению. В минувший понедельник на объекте побывали представители недавно созданного Общественного совета, чтобы воочию убедиться в степени готовности ремонтных работ, удостовериться в их качестве.

Председатель Общественного сове-

та Владислав Пучинкин — человек, известный в городе своей активной гражданской позицией. Более того — в качестве представителя общественности «курировал» ход работ по капремонту дома №27 в пятом микрорайоне в прошлом году. Включившись в эту работу практически с нулевого цикла, не пропускал мимо ни один аспект, который мог повлиять на качество ремонта, сразу же высказывая возникшие замечания от лица жильцов. Такое тесное сотрудничество принесло дивиденды и жильцам, и подрядчику. Первые получили совершенно обновленный дом, к ремонту которого у них не было нареканий; второй — не дал повода усомниться в своей репутации, что, согласитесь, немаловажно.

Именно эта подрядная организация — ООО «Архстройпроект» — и



занимается сейчас ремонтными работами в доме 2-6: в частности, это мероприятия по утеплению фасада и электроснабжению.

Осмотрев объект, общественники получили достаточно информации, чтобы сделать свои выводы.

— Есть незначительные недоделки, —

делится ими Владислав Бореславович. — Со строителями мы их обсудили, и думаю: проблем с их устранением не возникнет. Я ранее уже имел опыт общения с представителями подрядчика, радует их добросовестное отношение к делу. Добавлю, что и самим жильцам дома необходимо включиться в работу по общественному контролю, потому что им тут жить, и они сами лучше других знают возможные «подводные камни».

С этим трудно не согласиться. Активная позиция самих людей, их неравнодушие могут стать самым главным ревизором качества проведенных работ. И своим опытом общественного контроля Владислав Пучинкин готов делиться и с горожанами, и с управляющими компаниями.

**Земфира  
ГРИГОРЕНКО**

