

Протокол
проведения внеочередного заочного общего собрания собственников помещений в
многоквартирном доме
по адресу г.Пыть-Ях мкр.№3 «Кедровый», ул.Святослава Федорова, дом №17

Сроки проведения внеочередного общего заочного собрания:

С 16.02.2015г. по 25.02.2015г.

Бюллетени для заочного голосования (на внеочередном собрании собственников)- Решения Собственника/правообладателя помещения многоквартирного жилого дома №17, расположенного по адресу: 628383, г.Пыть-Ях микрорайон №3 «Кедровый», переданы всем собственникам жилых и нежилых помещений. Собрание правомочно, так как проголосовало 4 363,4м2 из 6 870,7м2 (общая площадь помещений, которые находятся в собственности).

Вопросы, поставленные на голосование		Варианты голосования по вопросам повестки дня		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖА ЛСЯ
1.	Председателем заочного собрания избрать Стаценко Л.Г.	4 110,2	0,0	253,2
	Секретарем заочного собрания избрать Штукман Я.В.	4 110,2	0,0	253,2
	Выбрать в счетную комиссию Фокина Л.Н.(ООО «Новый город»)	4 175,4	0,0	188,06
	Выбрать в счетную комиссию Сумская Н.В.(собственник квартиры №48)	4 133,9	0,0	229,5
	Выбрать в счетную комиссию Петров М.Н. (собственник квартиры №29)	4 133,9	18,95	210,55
2	Принять отчет ООО «Новый город» о выполнении договора обслуживания за 2014 год	3 898,4	18,95	446,05
3	Выбор способа управления многоквартирным домом (одни из предложенных): Управление управляющей организацией (пп. 3 п. 2 ст. 161 ЖК РФ)	3 936,71	110,2	316,49
4	Выбрать ООО «Новый город» в качестве управляющей организации. Голосовать ЗА, если выбран способ управления – управляющей компанией ООО «Новый город».	3 925,65	135,25	302,5
5	Заключить с ООО «Новый город» договор на предложенных условиях: Стоимость услуг ООО «Новый город» 20,96 рублей + вывод ТБО + стоимость обслуживания и лифта	3 675,75	233,6	454,05
6	Выбрать Совет многоквартирного дома: Петров М.Н.(собственник квартиры №29) Логникова О.Н. (собственник квартиры №64) Архангельский А.В.(собственник квартиры №91)	4 152,85	0,0	210,55
	Выбрать председателем Совета многоквартирного дома Сумская Н.В. (собственник квартиры № 48)	4 230,55	18,95	113,9
7	Проводить годовое общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме ежегодно, не позднее 31 марта года, следующего за годом оказания услуг.	4 344,45	18,95	0,0
8	Сообщение о проведении такого собрания не позднее, чем за десять дней до даты его проведения: 1. передавать каждому собственнику помещения в данном доме под роспись; 2. класть в почтовый ящик квартиры и разместить такое сообщение на доске объявлений. Решения, принятые общим собранием собственников помещений в итоге голосования многоквартирным домом, а также доводить до сведения собственников помещений в данном доме путем размещения соответствующего сообщения об этом на доске объявлений, расположенной в каждом подъезде данного дома, не позднее чем через десять дней со дня принятия этих решений.	4 363,4	0,0	0,0
		4,363,4	0,0	0,0

Бюллетени для заочного голосования (на внеочередном собрании собственников) в количестве 118 штук прилагаются.

Председатель заочного собрания _____

Секретарь заочного собрания _____

Счетная комиссия: _____

Стаценко Л.Г.

Штукман Я.В.

Фокина Л.Н.

Сумская Н.В.

Петров М.Н.

ПРОТОКОЛ
проведения внеочередного заочного собрания собственников жилья в
многоквартирном доме
по адресу г.Пыть-Ях 5 мкр. дом №31

Сроки проведения внеочередного общего заочного собрания:
 С 16.02.2015г. по 25.02.2015г.

Бюллетени для заочного голосования (на внеочередном собрании собственников)- Решения Собственника/правообладателя помещения многоквартирного жилого дома №31, расположенного по адресу: 628383, г.Пыть-Ях микрорайон №5, переданы всем собственникам жилых и нежилых помещений. Собрание правомочно, так как проголосовало 5360,12м2 из 9510,9м2 (общая площадь помещений, которые находятся в собственности).

Вопросы, поставленные на голосование		Варианты голосования по вопросам повестки дня		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАНИЕ
1.	Председателем заочного собрания избрать Стаценко Л.Г.	4706,86	197,8	455,46
	Секретарем заочного собрания избрать Штукман Я.В.	4643,97	169,15	547
	Выбрать в счетную комиссию Фокина Л.Н. (ООО «Новый город»)	4408,64	104,4	847,08
	Выбрать в счетную комиссию Романовская А.А. (собств.кварт.№96)	4644,44	104,4	611,28
	Выбрать в счетную комиссию Цанцук О.И. (собственник квартиры №112)	4684,17	104,4	571,55
2	Принять отчет ООО «Новый город» о выполнении договора обслуживания за 2014 год	4453,22	299,34	607,56
3	Выбор способа управления многоквартирным домом (один из предложенных): Управление управляющей организацией (пп. 3 п. 2 ст. 161 ЖК РФ)	3690,9	397,71	1271,51
4	Выбрать ООО «Новый город» в качестве управляющей организации. Голосовать ЗА, если выбран способ управления – управляющей компанией ООО «Новый город».	3900,2	506,6	953,38
5	Заключить с ООО «Новый город» договор на предложенных условиях: Стоимость услуг ООО «Новый город» 20,96 рублей + вывоз ТБО + стоимость обслуживания лифта	3918,27	362,1	1079,75
6	Выбрать Совет многоквартирного дома: Гилемханова Р.Н. (собственник квартиры №25) Ганасевич Л.В. (собственник квартиры №65) Цанцук О.И. (собственник квартиры №112) Хоновец В.В. (собственник квартиры №4)	4680,62	104,4	575,1
	Выбрать председателем Совета многоквартирного дома Кислый Н.В. (собственник квартиры № 89)	4770,45	104,4	485,27
7	Проводить годовое общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме ежегодно, не позднее 31 марта года, следующего за годом оказания услуг.	4805,22	104,4	450,5
8	Сообщение о проведении такого собрания не позднее, чем за десять дней до даты его проведения: 1. передавать каждому собственнику помещения в данном доме под роспись; 2. класть в почтовый ящик квартиры и разместить такое сообщение на доске объявлений. Решения, принятые общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, а также итоги голосования доводить до сведения собственников помещений в данном доме путем размещения соответствующего сообщения об этом на доске объявлений, расположенной в каждом подъезде данного дома, не позднее чем через десять дней со дня принятия этих решений.	966,285		93,97
		5266,73		93,39

Бюллетени для заочного голосования (на внеочередном собрании собственников) в количестве 101 прилагаются

Председатель заочного собрания
 Секретарь заочного собрания
 Состав комиссии

Л.Г.Стаценко
 Я.В.Штукман
 Л.Н.Фокина
 О.И.Цанцук
 А.А.Романовская