

Отчет  
о ходе реализации муниципальной программы  
«Управление муниципальным имуществом города Пыть-Як»  
на 01.07.2021 г.

номер основ ного мероп риятия я	Основные мероприятия муниципальной программы (связь мероприятий с показателями муниципальной программы)	План по программе							Уточненный план по бюджету							Касовое исполнение*							Результат реализации мероприятия, причина невыполнения или неполного выполнения мероприятия
		3 всего	4 Федеральный бюджет	5 окружной бюджет	6 городской бюджет	7 другие источники	8 всего	9 Федеральный бюджет	10 окружной бюджет	11 городской бюджет	12 другие источники	13 всего	14 Федеральный бюджет	15 окружной бюджет	16 городской бюджет	17 другие источники	18						
<b>Подпрограмма 1 "Повышение эффективности системы управления муниципальным имуществом"</b>																							
1.1.	Управление и распоряжение муниципальным имуществом (1.2.3)	3 309,20	0,00	0,00	3 309,20	0,00	3 757,70	0,00	3 757,70	0,00	885,50	0,00	0,00	885,50	0,00	23,6%	Заключено 2 м/к, неготовлено 54 тех. плана, на определение рыночной оценки имущества заключено 4 м/к, в результате оценено 39 объектов.						
1.2.	Обеспечение надлежащего уровня эксплуатации муниципального имущества (4,5)	14 580,70	0,00	0,00	14 580,70	0,00	14 207,10	0,00	14 207,10	0,00	4 822,20	0,00	0,00	4 822,20	0,00	33,9%		Заключено 60 контрактов в том числе 52 на содержание нежил. имущества.					
1.2.1.	Содержание муниципального имущества (4)	8 114,40	0,00	0,00	8 114,40	0,00	9 771,50	0,00	9 771,50	0,00	3 077,20	0,00	0,00	3 077,20	0,00	31,5%	Заключено 2 соглашения с фондом капитального ремонта МКД отремонтировано 2 квартиры.						
1.2.2.	Проведение реконструкции и ремонта муниципального имущества (5)	6 466,30	0,00	0,00	6 466,30	0,00	4 435,60	0,00	4 435,60	0,00	1 745,00	0,00	0,00	1 745,00	0,00	39,3%		Заключено 2 соглашения с фондом капитального ремонта МКД отремонтировано 2 квартиры.					
1.3.	Проведение мероприятий по землеустройству и землепользованию (7)	1 660,00	0,00	0,00	1 660,00	0,00	1 000,00	0,00	1 000,00	0,00	115,00	0,00	0,00	115,00	0,00	11,5%	Заключено м/к на межевание 33 земельных участков.						
	<b>Итого по подпрограмме 1</b>	<b>19 549,90</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>19 549,90</b>	<b>0,00</b>	<b>18 964,80</b>	<b>0,00</b>	<b>18 964,80</b>	<b>0,00</b>	<b>5 822,70</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>5 822,70</b>	<b>0,00</b>	<b>29,8%</b>							
2.1.	<b>органов местного самоуправления (6)</b>	<b>0,00</b>					<b>0,00</b>		<b>0,00</b>		<b>0,00</b>			<b>0,00</b>		<b>0,0%</b>							
	<b>Итого по подпрограмме 1</b>	<b>19 549,90</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>19 549,90</b>	<b>0,00</b>	<b>18 964,80</b>	<b>0,00</b>	<b>18 964,80</b>	<b>0,00</b>	<b>5 822,70</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>5 822,70</b>	<b>0,00</b>	<b>29,8%</b>	Расходы по программе осуществляются согласно плану-Графику.						
	<b>Итого по программе:</b>																						
																		0					

Руководитель программы: \_\_\_\_\_

Е.В. Белогус

№	Наименование показателей результатов	план на 2021 г.	факт	%	Расчет показателя с указанием источника информации	Причины недостижения показателя
1	2	3	4	5	6	7
1.	Увеличение доли объектов управления муниципального имущества, для которых определена целевая функция (%), в том числе:					
	муниципальные унитарные предприятия					
	объекты муниципальной казны	0	97,3	97,3%	Реестр муниципального имущества	Количество объектов муниципальной казны, по которым определена целевая функция - 4100 ед., всего количество объектов казны 4215 ед. ( не востребованы 115 объектов недвижимости)
2.	**Снижение удельного веса неиспользуемого недвижимого имущества в общем количестве недвижимого имущества муниципального образования, в %	0,5	4	12,5%	Реестр муниципального имущества	Фактическое количество неиспользуемого имущества- 115 объекта, количество недвижимого имущества - 2803 ед.
3.	*Увеличение доли объектов недвижимого имущества, на которые зарегистрировано право собственности муниципальной образования в общем объеме объектов, подлежащих государственной регистрации за исключением земельных участков (%);	0	99,3	99,3%	Реестр муниципального имущества	Фактическое количество объектов, на которое зарегистрировано право собственности- 2803 ед. общее количество объектов недвижимости, подлежащих государственной регистрации- 2824 ед.
3.	*Обеспечение содержания и эксплуатации муниципального имущества (%)	100	31,49%	31,5%	Реестр муниципального имущества	Идентифициен показателю из таблицы 1 п. 1.2.1.
5.	Увеличение доли фактически отремонтированных объектов недвижимости, к объектам, подлежащим капитальному ремонту или реконструкции, в том числе бесхозных сетей ТВС (%)	100	67,0	67,0%	Реестр муниципального имущества	В соответствии с распоряжением от 15.07.2021 №1310-ра в перечень мероприятий по проведению ремонта включено 3 жилых помещения, на отчетную дату отремонтирова 2.
7.	Обеспечение имущественной основы деятельности органов местного самоуправления (ед).	0	0	0,0%	Реестр муниципального имущества	Не предусмотрено
8.	7. Увеличение количества сформированных земельных участков (ед)	40	33	82,5%	Реестр муниципального имущества	
	Средний % исполнения по состоянию на 01.07.2021 г.			<b>65,0%</b>		

\* - показатель рассчитывается по итогам года  
\*\* - обратный показатель

Руководитель программы: \_\_\_\_\_

Е.В. Белюс

Пояснительная записка  
к отчету о ходе реализации муниципальной программы  
«Управление муниципальным имуществом города Пыть-Яха»  
на 01.07.2021 г.

**1. Сведения:**

- о финансировании программных мероприятий в разрезе источников финансирования (федеральный бюджет, бюджет автономного округа, бюджет муниципального образования, внебюджетные источники), о результатах реализации программных мероприятий и причинах их невыполнения:

По состоянию на отчетную дату доведено объемов бюджетных лимитов в размере 18 964,90 тыс. рублей, из них оплачено 5822,70 тыс. руб. или **30,7 %**, принято на учет бюджетных обязательств 10933,40 тыс. руб. или 57,6 %, от годовых плановых назначений (информация приведена в таблице №1).

I. В целях реализации мероприятий по управлению и распоряжению муниципальным имуществом:

- проведены кадастровые работы в отношении 54 объектов недвижимости, заключено 2 муниципальных контрактов на общую сумму 571,90 тыс. руб.,
- заключено 4 контрактов на определение рыночной оценки имущества, в результате оценено 39 объектов муниципальной собственности на общую сумму 623,00 тыс. руб.;
- заключен агентский договор с АО «Газпром энергосбыт Тюмень» на оплату услуг, связанных с начислением, организацией сбора и учета платежей за найм жилых помещений по договорам социального найма;
- заключен контракт на составление ПСД на реконструкцию нежилого здания расположенного по адресу: г. Пыть-Ях, ул. Студенческая 50.

II. Для обеспечения надлежащего уровня эксплуатации муниципального имущества оплачена задолженность за ноябрь, декабрь 2020 года, а так же текущая перед управляющими компаниями и Управлением городского хозяйства за незакрепленные жилые и нежилые помещения, всего заключено 52 муниципальный контракт на общую сумму 4 408,90 тыс. руб.

В целях формирования фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирных жилых домах, а так же в связи с изменением состава муниципального имущества заключено 2 дополнительных соглашения к договору с Некоммерческой организацией «Югорский фонд капитального ремонта многоквартирных домов» от 29.08.2014 № 166 МС.

В 2021 году запланировано отремонтировать 3 объекта недвижимости, в том числе 2 квартиры на общую сумму –2 715,26 тыс. руб.

В целях обеспечения сохранности муниципального имущества запланировано застраховать 18 объектов недвижимости в капитальном и деревянном исполнении или 19,0 тыс. кв.м. на общую сумму 1950,4 тыс. руб.

1 полугодие 2021 года заключено 3 муниципальных контракта на выполнение кадастровых, геодезических работ, на общую сумму 611,30 руб., в том числе:

- в отношении 2 земельных участков по мероприятию «Формирование земельных участков под многоэтажное жилищное строительство, индивидуальное жилищное строительство, объекты иного назначения для организации торгов»;
- в отношении 17 земельных участков по мероприятию «Формирование земельных участков, предназначенных для бесплатного предоставления в собственность граждан для целей строительства индивидуальных жилых домов»;
- в отношении 14 земельных участков по мероприятию «Формирование земельных участков под объектами муниципальной собственности».

*- о результатах реализации программных мероприятий, финансирование по которым не осуществлялось и причинах их невыполнения: отсутствуют.*

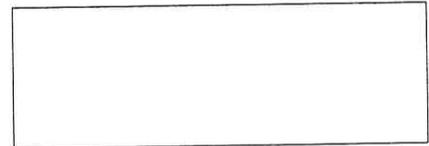
*- о необходимости корректировки муниципальной программы (с указанием обоснований) – внесены изменения в муниципальную программу: не вносились.*

**2. Сведения о соответствии фактических показателей выполнения муниципальной программы показателям, установленным при утверждении программы, средний процент достижения показателей за отчетный период:** информация приведена в таблице №2.

**Сведения о мерах и результатах поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства по итогам года.**

- Средства на поддержку субъектов малого и среднего предпринимательства не предусмотрены.

Е.В. Белоус



Исполнитель:  
Заместитель начальника УМИ  
Муравская И.В.  
Телефон: (3463) 46 55 16  
MuravskayaIV@gov86.org