



Аппарат Губернатора  
Ханты-Мансийского автономного округа - Югры  
Управление государственной регистрации  
нормативных правовых актов  
Внесен в государственный реестр нормативных  
правовых актов исполнительных органов  
государственной власти  
Ханты-Мансийского автономного округа - Югры  
За № 1554 от « 18 » 11 20 13 г.

**ДЕПАРТАМЕНТ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО  
КОМПЛЕКСА И ЭНЕРГЕТИКИ  
ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА - ЮГРЫ**

**ПРИКАЗ**

**Об установлении нормативов потребления коммунальных услуг по  
холодному и горячему водоснабжению и водоотведению на территории  
Ханты-Мансийского автономного округа - Югры**

г. Ханты-Мансийск

от 11 ноября 2013г.

№ 22-нп

Руководствуясь статьей 157 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлениями Правительства Российской Федерации от 06 мая 2011 года № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» и от 23 мая 2006 года № 306 «Об утверждении правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг», и на основании Положения о Департаменте жилищно-коммунального комплекса и энергетики Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, утвержденного постановлением Губернатора автономного округа от 22 декабря 2012 года №164, приказываю:

1. Утвердить нормативы потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению и водоотведению в жилых помещениях для собственников и пользователей жилых помещений в многоквартирных домах и жилых домов, применяемые для расчета размера платы за потребляемую коммунальную услугу при отсутствии приборов учета на территории Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, по категориям и в размерах, согласно приложению 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить нормативы потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению на общедомовые нужды для собственников и пользователей жилых помещений в многоквартирных домах, применяемые для расчета размера платы за потребляемую коммунальную услугу при отсутствии приборов учета на территории Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, в размерах, согласно приложению 2 к настоящему приказу.

3. Утвердить нормативы потребления коммунальных услуг по холодному водоснабжению при использовании земельного участка и надворных построек, применяемые для расчета размера платы за потребляемую коммунальную услугу при отсутствии приборов учета на территории Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, в размерах, согласно приложению 3 к настоящему приказу.

4. Установить, что нормативы, утвержденные настоящим приказом,

вступают в силу с 1 января 2014 года.

5. Рекомендовать органам местного самоуправления обеспечить в первоочередном порядке установку общедомовых (коллективных) приборов учета в муниципальном и специализированном жилищном фонде.

6. Опубликовать настоящий приказ в газете «Новости Югры».

Директор Департамента



В.Н. Нанака

Приложение 1

к приказу Департамента жилищно-коммунального комплекса  
и энергетики Ханты-Мансийского автономного округа - Югры  
от 11 ноября 2013 года № 22-нп

**Нормативы**

**потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению и водоотведению в жилых помещениях для собственников и пользователей жилых помещений в многоквартирных домах и жилых домов, применяемые для расчета размера платы за потребляемую коммунальную услугу при отсутствии приборов учета на территории Ханты-Мансийского автономного округа - Югры.**

1. Для жилых помещений в многоквартирных домах и жилых домов, подключенных к системам централизованного водоснабжения.

*м<sup>3</sup> на 1 человека в месяц*

Степень благоустройства жилищного фонда	Норматив холодного водоснабже- ния	Норматив горячего водоснабже- ния	Норматив водоотведе- ния
Жилые дома с централизованным горячим водоснабжением при закрытых системах отопления.			
Жилые дома с полным благоустройством	3,901	3,418	7,319
Жилые дома высотой 11этажей и выше с полным благоустройством	4,763	3,885	8,648
Жилые дома квартирного типа с душами без ванн	3,707	3,127	6,834
Жилые дома квартирного типа без душа и без ванн	2,491	1,303	3,794
Жилые дома и общежития квартирного типа с ваннами и душевыми	3,901	3,418	7,319
Жилые дома и общежития коридорного типа с общими ванными и душевыми на этажах и в секциях	2,782	2,375	5,157
Жилые дома и общежития коридорного типа с блоками душевых на этажах и в секциях	2,290	1,637	3,927
Жилые дома и общежития коридорного типа без душевых и ванн	1,678	0,719	2,397
Жилые дома с централизованным горячим водоснабжением при открытых системах отопления.			
Жилые дома с полным благоустройством высотой не выше 10 этажей	4,446	2,873	7,319
Жилые дома высотой 11этажей и выше с полным благоустройством	5,382	3,266	8,648
Жилые дома квартирного типа с душами без ванн	4,208	2,626	6,834
Жилые дома квартирного типа без душа и без ванн	2,718	1,076	3,794

ванн			
Жилые дома и общежития квартирного типа с ваннами и душевыми	4,446	2,873	7,319
Жилые дома и общежития коридорного типа с общими ваннами и блоками душевых на этажах и в секциях	3,155	2,002	5,157
Жилые дома и общежития коридорного типа с блоками душевых на этажах и в секциях	2,552	1,375	3,927
Жилые дома и общежития коридорного типа без душевых и ванн	1,802	0,595	2,397
Жилые дома без централизованного горячего водоснабжения			
Жилые дома и общежития квартирного типа, с септиками, с ваннами и душевыми, оборудованные различными водонагревательными устройствами	6,704	-	6,704
Жилые дома с централизованной канализацией/септиками, без ванн, оборудованные различными водонагревательными устройствами	6,089	-	6,089
Жилые дома с ХВС, не оборудованные различными водонагревательными устройствами	4,227	-	4,227
Жилые дома с централизованной канализацией, без ванн, не оборудованные различными водонагревательными устройствами	3,612	-	3,612
Жилые дома с ХВС, септиками, с ваннами, с душем	5,323	-	5,323
Жилые дома с ХВС, септиками, с ваннами, без душа	3,793	-	3,793
Жилые дома с ХВС, септиками, без ванн, с душем	4,708	-	4,708
Жилые дома с ХВС, септиками, без ванн, без душа	3,178	-	3,178
Жилые дома с ХВС, септиками, без ванн, без душа, оборудованные различными водонагревательными устройствами	3,474	-	3,474
Жилые дома только с ХВС, без канализации	1,641	-	-
Жилые дома и общежития квартирного типа с блоками душевых на этажах и в секциях, оборудованные различными водонагревательными устройствами	6,704	-	6,704
Жилые дома и общежития коридорного типа с блоками душевых на этажах и в секциях, оборудованные различными водонагревательными устройствами	3,927	-	3,927
Жилые дома и общежития коридорного типа без душевых и ванн	2,397	-	2,397

2. Для жилых помещений в многоквартирных домах и жилых домов, использующих воду из водоразборных колонок,

*м<sup>3</sup> на 1 человека в месяц*

Степень благоустройства жилищного фонда	Норматив холодного водоснабже- ния	Норматив горячего водоснабже- ния	Норматив водоотведе- ния
Водоразборные колонки, расположенные за пределами домовладения (на улице)	1,216	-	-
Водоразборные колонки, краны, расположенные на территории участка домовладения (без ввода в дом)	1,824	-	-

**Примечание:**

1. Нормативы потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению и водоотведению в жилых помещениях устанавливаются в соответствии с требованиями к качеству коммунальных услуг, предусмотренными законодательными и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

2. Установленные нормативы разработаны с применением расчетного метода установления нормативов потребления коммунальных услуг.

3. Установленные нормативы потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению и водоотведению применяются отдельно для закрытых и для открытых систем отопления. При отсутствии горячей воды из открытых систем отопления в неотапительный период применяется только норматив потребления коммунальной услуги по холодному водоснабжению. Норматив потребления коммунальной услуги по водоотведению в этом случае принимается равным нормативу потребления коммунальной услуги по холодному водоснабжению.

4. Установленные нормативы потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению и водоотведению применяются для расчета размера платы за потребленную коммунальную услугу только при отсутствии приборов учета или в других случаях, предусмотренных законодательством, в соответствии с правилами предоставления коммунальных услуг.

Приложение 2

к приказу Департамента жилищно-коммунального комплекса  
и энергетики Ханты-Мансийского автономного округа - Югры  
от 11 ноября 2013 года № 22-нп

**Нормативы**

**потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению на общедомовые нужды для собственников и пользователей жилых помещений в многоквартирных домах, применяемые для расчета размера платы за потребляемую коммунальную услугу при отсутствии приборов учета на территории Ханты-Мансийского автономного округа - Югры.**

Норматив потребления холодного водоснабжения на общедомовые нужды для собственников и пользователей жилых помещений в многоквартирных домах	м <sup>3</sup> на 1м <sup>2</sup> общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в месяц	0,0270
Норматив потребления горячего водоснабжения на общедомовые нужды для собственников и пользователей жилых помещений в многоквартирных домах	м <sup>3</sup> на 1м <sup>2</sup> общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в месяц	0,0270
Общий норматив потребления водоснабжения на общедомовые нужды для собственников и пользователей жилых помещений в многоквартирных домах	м <sup>3</sup> на 1м <sup>2</sup> общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в месяц	0,0540

**Примечания:**

1. Нормативы потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению на общедомовые нужды для собственников и пользователей жилых помещений в многоквартирных домах, применяемые для расчёта размера платы за потребляемую коммунальную услугу при отсутствии приборов учёта, устанавливаются в соответствии с требованиями к качеству коммунальных услуг, предусмотренными законодательными и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

2. Установленные нормативы разработаны с применением расчётного метода установления нормативов потребления коммунальных услуг.

3. Установленные нормативы коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению применяются для расчёта размера платы за потреблённую коммунальную услугу только при отсутствии приборов учёта или в других случаях, предусмотренных законодательством, в соответствии с правилами предоставления коммунальных услуг.

4. Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, определяется как суммарная площадь следующих помещений, не являющихся частями квартир многоквартирного дома и предназначенных для обслуживания более одного помещения в многоквартирном доме (согласно сведениям, указанным в паспорте многоквартирного дома): площади межквартирных лестничных площадок, лестниц, коридоров, тамбуров, холлов, вестибюлей, колясочных, помещений охраны (консьержа) в этом многоквартирном доме, не принадлежащих отдельным собственникам.

5. Норматив горячего водоснабжения на общедомовые нужды применяется при наличии централизованного горячего водоснабжения, как для закрытых, так и для открытых систем теплоснабжения.

Приложение 3

к приказу Департамента жилищно-коммунального комплекса  
и энергетики Ханты-Мансийского автономного округа - Югры  
от 11 ноября 2013 года № 22-нп

**Нормативы**

потребления коммунальной услуги по холодному водоснабжению при использовании земельного участка и надворных построек, применяемые для расчета размера платы за потребляемую коммунальную услугу при отсутствии приборов учета на территории Ханты-Мансийского автономного округа - Югры.

Направления использования	Единицы измерения	Числовые значения
Полив земельного участка	м <sup>3</sup> на 1 м <sup>2</sup> земельного участка в месяц в течение поливочного сезона	0,03
Водоснабжение и приготовление пищи для соответствующего сельскохозяйственного животного:		
Коровы, лошади	м <sup>3</sup> на 1 голову животного в месяц	1,8
Свины	м <sup>3</sup> на 1 голову животного в месяц	0,6
Овцы, козы	м <sup>3</sup> на 1 голову животного в месяц	0,1
Птица и другие мелкие животные	м <sup>3</sup> на 1 голову животного в месяц	0,03
Бани частного сектора из расчета одной помывки в неделю	м <sup>3</sup> на 1 человека в месяц	0,5

**Примечание:**

1. Норматив водоотведения для полива земельных участков и приготовления пищи домашним животным не устанавливается. В банях норматив водоотведения может применяться равным нормативу водоснабжения только в том случае, если имеются присоединенные сети канализации.

2. Установленные нормативы потребления коммунальных услуг по холодному водоснабжению при использовании земельного участка и надворных построек, применяются для расчета размера платы за потребленную коммунальную услугу только при отсутствии приборов учета или в других случаях, предусмотренных законодательством, в соответствии с правилами предоставления коммунальных услуг.

3. Норматив холодного водоснабжения для полива земельного участка установлен с учетом продолжительности сельскохозяйственного поливочного периода на территории Ханты-Мансийского автономного округа - Югры с июня по август.



Аппарат Государственного  
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры  
Управление государственной регистрации  
№ 1655-24-01  
Внесен в государственную информационную систему  
правовых актов органов государственной власти  
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры  
1655-24-01 14

**ДЕПАРТАМЕНТ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО  
КОМПЛЕКСА И ЭНЕРГЕТИКИ  
ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА - ЮГРЫ**

**ПРИКАЗ**

**О внесении изменения в приказ Департамента жилищно-коммунального комплекса и энергетики Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 11 ноября 2013 года № 22-нп «Об установлении нормативов потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению и водоотведению на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры»**

г. Ханты-Мансийск  
от 23 января 2014 года

№ 3 - нп


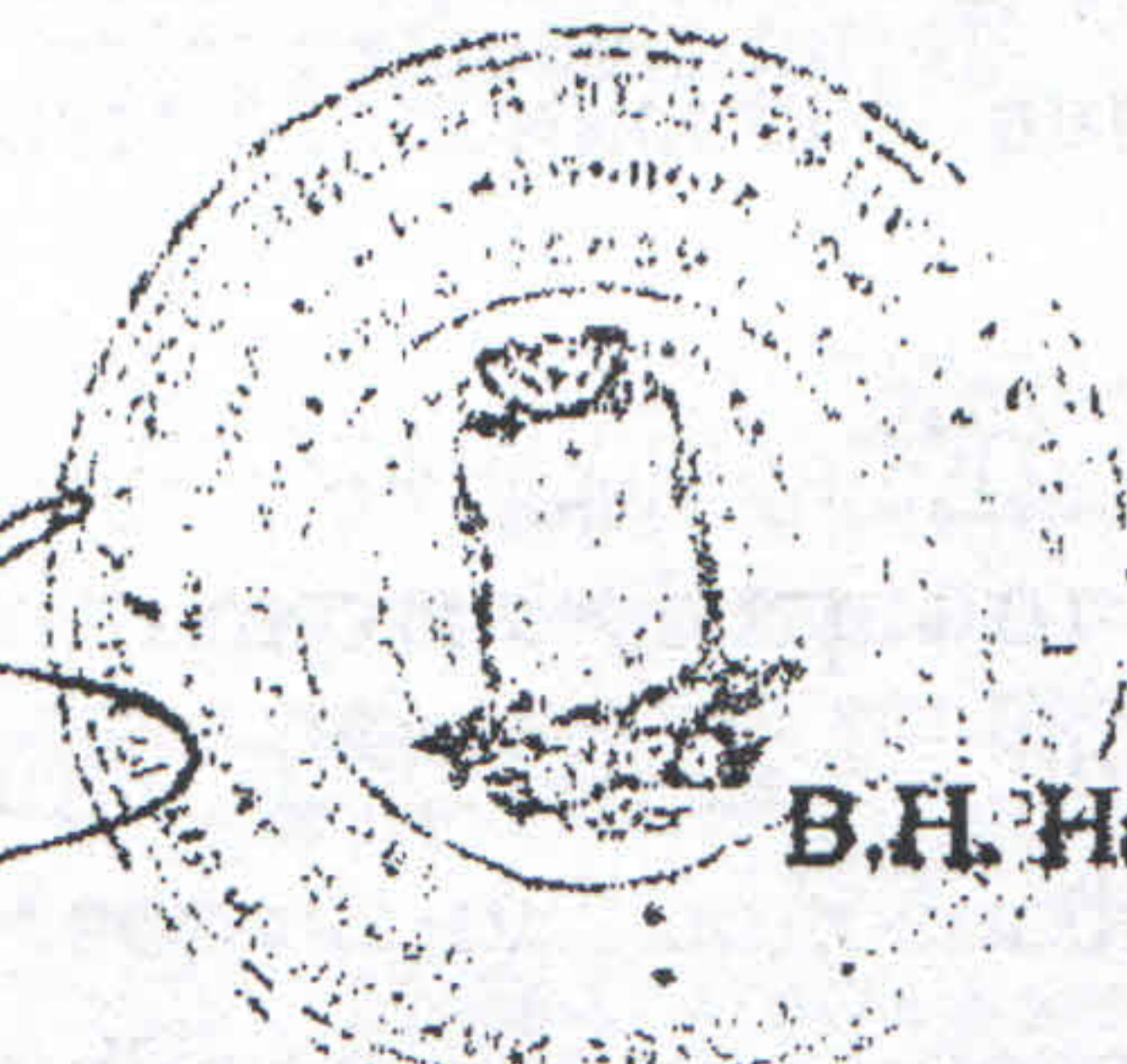
В соответствии с постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 17 января 2014 года № 13-п «О недопущении повышения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры», приказываю:

1. Внести в приказ Департамента жилищно-коммунального комплекса и энергетики Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 11 ноября 2013 года № 22-нп «Об установлении нормативов потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению и водоотведению на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры» следующее изменение:

в пункте 4 слова «с 1 января 2014 года» заменить словами «с 1 июля 2014 года».

2. Опубликовать настоящий приказ в газете «Новости Югры».

Директор Департамента  
жилищно-коммунального  
комплекса и энергетики  
Ханты-Мансийского  
автономного округа – Югры

  
  
В.Н. Нанака



ДЕПАРТАМЕНТ ЖИЛИЩНО - КОММУНАЛЬНОГО  
КОМПЛЕКСА И ЭНЕРГЕТИКИ  
ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА - ЮГРЫ

ул. Мира, дом 104, г. Ханты-Мансийск,  
Ханты-Мансийский автономный округ – Югра,  
(Тюменская область), 628007

Телефон: (3467) 33-30-16  
Факс: (3467) 32-12-24  
E-mail: [jkh@admhmao.ru](mailto:jkh@admhmao.ru)

33/Депэнергетики и ЖКК



№ 33-Исх-4686  
от: 23/12/2013

Руководителям  
исполнительно-распорядительных  
органов местного самоуправления  
муниципальных образований  
автономного округа

Уважаемые коллеги!

В адрес Департамента жилищно-коммунального комплекса и энергетики Ханты-Мансийского автономного округа – Югры поступил вопрос от директора ООО «Гарант» М.Э. Нурмухаметова о разъяснении применения норматива потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению на общедомовые нужды в жилых домах, оборудованных коллективными приборами учета как для собственников жилых, так и нежилых помещений, находящихся в многоквартирном доме и имеющих долю в праве общей собственности на общее имущество. Для ознакомления и руководства в работе направляю следующую информацию.

Постановлением Правительства Российской Федерации от 23.05.2006 №306 «Об утверждении правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг» (далее – Правила) установлено, что разъяснения по применению Правил, дает Министерство регионального развития Российской Федерации.

В соответствии со ст. 36, ст. 38 Жилищного кодекса Российской Федерации, помещения, не являющиеся частями квартир, принадлежат собственникам помещений в многоквартирном доме на праве общей долевой собственности, при этом доля собственности собственника/пользователя в общем имуществе дома пропорциональна размеру общей площади дома по отношению к площади каждого

Администрация города Пыть-Ях  
Управление по жилищно-коммунальному  
комплексу, транспорту и дорогам

Вх. № 2283  
« 26 » 12 2013 г.

№01-45-8410  
от 24.12.2013

4

жилого/нежилого помещения. При приобретении в собственность помещения в многоквартирном доме к приобретателю переходит доля в праве общей собственности на общее имущество в многоквартирном доме. Условия договора, которыми переход права собственности на помещение в многоквартирном доме не сопровождается переходом доли в праве общей собственности на общее имущество в таком доме, являются ничтожными.

Так же, согласно ст. 210 Гражданского Кодекса Российской Федерации, ст. 39 Жилищного кодекса Российской Федерации собственники помещений обязаны нести бремя расходов на содержание общего имущества соразмерно своим долям в праве общей собственности на это имущество.

На основании п. 18 Постановления Правительства РФ от 06.05.2011 № 354 (ред. от 19.09.2013) «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» (вместе с «Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов») (далее - Правила) собственник нежилого помещения в многоквартирном доме вправе в целях обеспечения коммунальными ресурсами принадлежащего ему нежилого помещения в многоквартирном доме заключать договоры холодного водоснабжения, горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, отопления (теплоснабжения) непосредственно с ресурсоснабжающими организациями. Указанные договоры заключаются в порядке и в соответствии с требованиями, установленными гражданским законодательством Российской Федерации и законодательством Российской Федерации о водоснабжении, водоотведении, электроснабжении, газоснабжении, теплоснабжении.

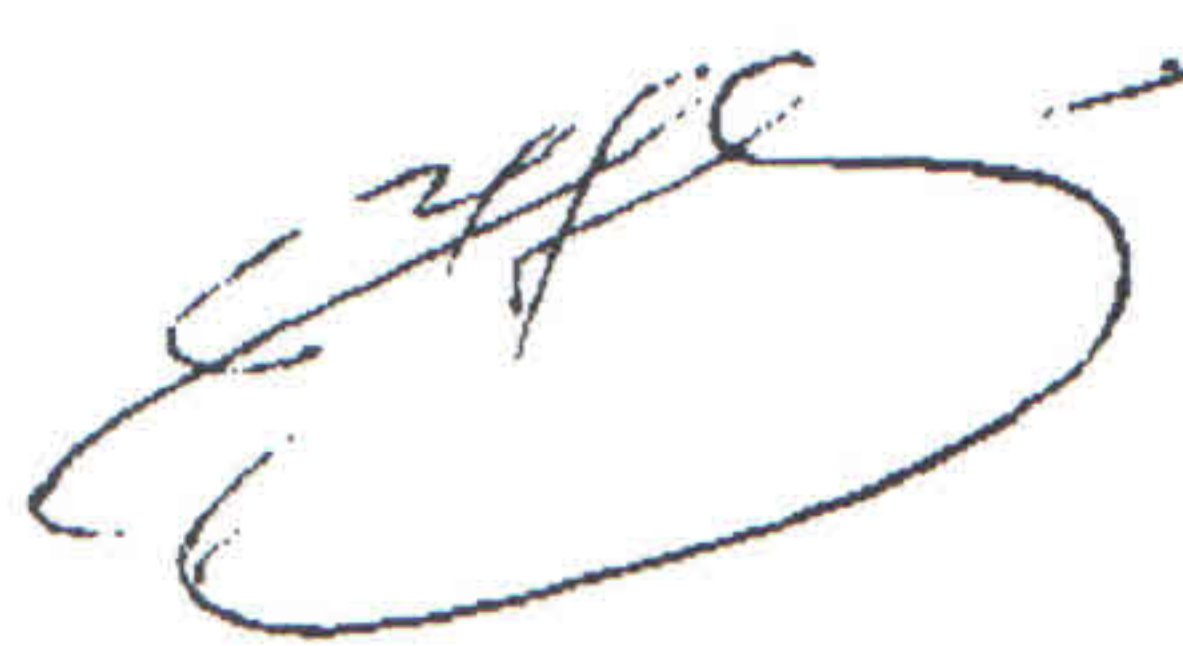
В случае приобретения собственником нежилого помещения в многоквартирном доме коммунальных ресурсов по указанным договорам такой собственник обязан вносить в порядке, установленном Правилами, плату за коммунальные услуги, предоставленные на общедомовые нужды, а также предоставлять исполнителю, предоставляющему коммунальные услуги потребителям коммунальных услуг в многоквартирном доме, в котором расположено нежилое помещение собственника, в порядке и сроки, которые установлены Правилами для передачи потребителями информации о показаниях индивидуальных или общих (квартирных) приборов учета, данные об объемах коммунальных ресурсов, потребленных за расчетный период по указанным договорам.

Частью 1, статьи 158 Жилищного кодекса Российской Федерации предусмотрено участие собственников в расходах на содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме соразмерно своей доле в праве общей собственности на это имущество. При этом, если управление домом возложено на управляющую организацию, то собственники помещений должны вносить плату этой организации (ч. 7 ст. 155 Жилищного кодекса РФ).

Пунктом 40 Правил прописано, что потребитель коммунальных услуг в многоквартирном доме (за исключением коммунальной услуги по отоплению) вне зависимости от выбранного способа управления многоквартирным домом в составе платы за коммунальные услуги отдельно вносит плату за коммунальные услуги, предоставленные потребителю в жилом или в нежилом помещении, и плату за коммунальные услуги, потребляемые в процессе использования общего имущества в многоквартирном доме. Потребитель коммунальной услуги по отоплению вносит плату за эту услугу совокупно без разделения на плату за потребление указанной услуги в жилом (нежилом) помещении и плату за ее потребление на общедомовые нужды.

Таким образом, норматив потребления на общедомовые нужды в жилых домах, оборудованных коллективными приборами учета, применяется как для собственников жилых так и нежилых помещений, находящихся в многоквартирном доме и имеющих долю в праве общей собственности на общее имущество.

Директор Департамента



В.Н. Нанка

Исполнитель: инженер отдела коммунальной инфраструктуры  
Управления жилищно-коммунального комплекса Депжкк и энергетики Югры  
Боревич Екатерина Витальевна, тел./факс (3467) 32-14-12, e-mail: [BorevichEV@admhmao.ru](mailto:BorevichEV@admhmao.ru)

32-84-78 / Михаил Николаевич /



Аппарат Губернатора  
Ханты-Мансийского автономного округа - Югры  
Управление государственной регистрации  
нормативных правовых актов  
Внесен в государственный реестр нормативных  
правовых актов исполнительных органов  
государственной власти  
Ханты-Мансийского автономного округа - Югры  
За № 1594 от 11.12.2013 г.

**ДЕПАРТАМЕНТ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО  
КОМПЛЕКСА И ЭНЕРГЕТИКИ  
ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА - ЮГРЫ**

**ПРИКАЗ**

**Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг  
по отоплению на территории муниципальных образований Ханты-  
Мансийского автономного округа - Югры**

г. Ханты-Мансийск  
от 9 декабря 2013г.

№ 26-нп

Руководствуясь статьей 157 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлениями Правительства Российской Федерации от 6 мая 2011 года № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов», от 23 мая 2006 года № 306 «Об утверждении правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг», постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 6 декабря 2013 года № 536-п «Об установлении порядка расчета платы за коммунальную услугу по отоплению в многоквартирных домах и жилых домах» и на основании Положения о Департаменте жилищно-коммунального комплекса и энергетики Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, утвержденного постановлением Губернатора Ханты-Мансийского автономного округа-Югры от 22 декабря 2012 года № 164, приказываю:

1. Утвердить нормативы потребления коммунальных услуг по отоплению для собственников и пользователей жилых помещений в многоквартирных домах и жилых домов, применяемые для расчета размера платы за потребляемую коммунальную услугу при отсутствии приборов учета на территории муниципальных образований Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, по категориям и в размерах, согласно приложениям 1 - 22 к настоящему приказу.

2. Утвердить нормативы потребления коммунальных услуг по отоплению при использовании земельного участка и надворных построек, применяемые для расчета платы за потребленную коммунальную услугу при отсутствии приборов учета на территории Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, по категориям и в размерах, согласно приложению 23 к настоящему приказу.

3. Утвердить нормативы потребления коммунальных услуг по электроснабжению для отопления помещений в многоквартирных домах, жилых домов и надворных построек с использованием электрических отопительных

установок, применяемые для расчета размера платы за потребленную коммунальную услугу при отсутствии приборов учета на территории Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, в размере, согласно приложению 24 к настоящему приказу.

4. Установить, что нормативы, утвержденные настоящим приказом, вступают в силу с 1 января 2014 года.

5. Опубликовать настоящий приказ в газете «Новости Югры».

6. Контроль выполнения настоящего приказа оставляю за собой.

Директор Департамента  
жилищно-коммунального  
комплекса и энергетики  
Ханты-Мансийского  
автономного округа – Югры



### НОРМАТИВЫ

потребления коммунальных услуг по отоплению, применяемые для расчета размера платы за коммунальную услугу при отсутствии приборов учета на территории муниципального образования г. Пыть-Ях Ханты-Мансийского автономного округа - Югры.

Таблица 1 - Многоквартирные дома или жилые дома

Категории жилых домов	Постройки до 1999 года включительно	Постройки после 1999 года
	Для жилых и нежилых помещений, Гкал на 1 м <sup>2</sup> общей площади всех помещений в многоквартирном доме или жилом доме в месяц	Для жилых и нежилых помещений, Гкал на 1 м <sup>2</sup> общей площади всех помещений в многоквартирном доме или жилом доме в месяц
1 этажные жилые дома	0,0393	0,0175
2 этажные жилые дома	0,0365	0,0149
3 этажные жилые дома	-	0,0146
3-4 этажные жилые дома	0,0230	-
4-5 этажные жилые дома	-	0,0127
6-7 этажные жилые дома	-	0,0118
5-9 этажные жилые дома	0,0202	-
9 этажные жилые дома	-	0,0113
10 этажные жилые дома	0,0191	-

Таблица 2 - Балочный жилищный фонд

Категории жилищного фонда	Для жилых и нежилых помещений, Гкал на 1 м <sup>2</sup> общей площади всех помещений в отапливаемом строении в месяц
Балочный жилищный фонд, подключенный к централизованной системе теплоснабжения	0,0393

**Примечание:**

1. Нормативы потребления коммунальных услуг по отоплению устанавливаются в соответствии с требованиями к качеству коммунальных услуг, предусмотренных законодательными и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

2. Установленные нормативы разработаны с применением расчетного метода установления нормативов потребления коммунальных услуг.

3. Установленные нормативы потребления коммунальных услуг по отоплению применяются для расчета размера платы за потребленную коммунальную услугу при отсутствии приборов учета или в других случаях, предусмотренных законодательством.

4. Взимание платы за потребленную коммунальную услугу с использованием установленных нормативов осуществляется в течение календарного года равными долями за каждый месяц.



Аппарат Губернатора  
Ханты-Мансийского автономного округа - Югры  
Управление государственной регистрации  
нормативных правовых актов  
Внесен в государственный реестр нормативных  
правовых актов исполнительных органов  
государственной власти  
Ханты-Мансийского автономного округа - Югры  
Зл № 1638 от 31.12.2013 г.

**ДЕПАРТАМЕНТ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО  
КОМПЛЕКСА И ЭНЕРГЕТИКИ  
ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА - ЮГРЫ**

**ПРИКАЗ**

**О внесении изменения в приказ Департамента жилищно-коммунального  
комплекса и энергетики Ханты-Мансийского автономного округа – Югры  
от 9 декабря 2013 года № 26-нп «Об утверждении нормативов потребления  
коммунальных услуг по отоплению на территории муниципальных  
образований Ханты-Мансийского автономного округа – Югры»**

г. Ханты-Мансийск  
от 30 декабря 2013 года

№ 32-нп

В соответствии с постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 27 декабря 2013 года № 595-п «О внесении изменения в постановление Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 6 декабря 2013 года № 536-п «Об установлении порядка расчета платы за коммунальную услугу по отоплению в многоквартирных домах и жилых домах», приказываю:

1. Внести в приказ Департамента жилищно-коммунального комплекса и энергетики Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 9 декабря 2013 года № 26-нп «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по отоплению на территории муниципальных образований Ханты-Мансийского автономного округа – Югры» изменение, заменив в пункте 4 слова «с 1 января 2014 года» словами «с 1 июля 2014 года».

2. Опубликовать настоящий приказ в газете «Новости Югры».

Директор Департамента  
жилищно-коммунального  
комплекса и энергетики  
Ханты-Мансийского  
автономного округа – Югры



В.Н. Нанака