

ПРОТОКОЛ №1
собрания собственников жилья ТСЖ «Солнечный»

«10» января 2015г.

г. Нягть-Ях

время проведения 18.00

Общее собрание членов ТСЖ «Солнечное» проведено в форме очного голосования.
Место проведения собрания: г. Нягть-Ях, 5 мкр., дом 10 корпус 3 офис ТСЖ «Солнечное».

Общая площадь помещений членов ТСЖ составляет 2 428,9 кв.м., что составляет 51,6 % от общей площади помещений. Присутствуют собственники или их представители принявшие участие в голосовании по поставленным вопросам. Присутствующие представляют интересы собственников помещений общей площади помещений владеющей общей площадью 1393,6 м², процент собственников участвующих в голосовании составил 56,1 %.

Итого - кворум имеется

Счетная комиссия в составе двух человек: Баймурзаева И.А. кв. 511
Мирошникова О.И. кв. 306

Поляков Ю.А. кв. 800

Собрание ведет председатель ТСЖ «Солнечное» - Шандрик Светлана Петровна

Повестка дня:

1. Отчет перед жильцами о проделанной работе ТСЖ «Солнечное» за прошедший 2014 год.
2. Выборы председателя ТСЖ.
3. Разное:

А) На основании увеличения тарифов по договору обслуживания вывоза ТБО и КГМ и увеличения тарифа по обслуживанию электрооборудования в МОИ.
Б) Увеличить тариф на содержание и текущий ремонт жилых помещений и мест общего пользования на 2 руб. с кв.м. Тариф составит 30 руб. 40 коп. с одного кв.м.

Б) Добавить строку услуги адвоката для претензионной работы с должниками по КУ из средств переводимых. Рекламным агентством «Бифо»

В) Выборы членов правления ТСЖ.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

ГОЛОСОВАЛИ:

по 1 вопросу: Слушали председателя ТСЖ «Солнечное» о проделанной работе за прошедший 2014 год. Отчет за 2014 г. прилагается на _____ л.

Постановили:

1. Работу за прошедший год считать удовлетворительной. Годовой отчет председателя утвердить.

Копия верна Шандрик



Проголосовали:
за – 100%;
против -0%;
воздержались -0%.
Принято единогласно.

ГОЛОСОВАЛИ:

по 2 вопросу: Выборы председателя ТСЖ «Солнечное»

Постановили:

1. На основании удовлетворительной работы председателя, поступило предложение оставить в должности председателя ТСЖ «Солнечное» Шандрик С.Н. на 1 (один) год.

Проголосовали:
за – 100%;
против - 0%;
воздержались - 0%.
Принято единогласно.

ГОЛОСОВАЛИ:

по 3 вопросу: а) Увеличить тариф содержание и текущий ремонт жилых и нежилых помещений на 2 руб. с одного кв.м. общей площади помещений, что составит 30 руб. 40 коп.

Постановили: Утвердить тариф содержание и текущий ремонт жилых и нежилых помещений на 2 руб. с одного кв.м. Тариф на содержание и текущий ремонт жилых и нежилых помещений составит 30 руб. 40 коп. с 01.02.2015 года

б) Добавить строку услуги адвоката, для претензионной работы с должниками, денежные средства выделять из средств переводимых рекламным агентством «Бифо»

Проголосовали:
за – 100%;
против - 0%;
воздержались - 0%.
Принято единогласно.

ГОЛОСОВАЛИ:

по 3 вопросу: Выборы членов правления ТСЖ «Солнечное»

Слушали инициатора проведения общего собрания (председателя) о необходимости избрания членов Правления ТСЖ.

Поступило предложение для голосования: Избрать в члены Правления ТСЖ следующих членов ТСЖ – 1. Полякова Ю.А.

2. Мирошникову О.Е.
3. Асфандиярова В.П.
4. Медведеву Л.В.
5. Гулсеева И.В.
6. Баймурзаеву Ш.А.
7. Шинкин А.В.

Проголосовали за данное предложение:

Копия верна: Шандрик



за – 100%;
против – 0%;
воздержались – 0%.
Принято единогласно.

Протокол общего собрания собственников помещений расположенный по адресу:
г. Пыть-Ях 5 мкр. д. № 10 корпус 3 составлен в 2 (двух) экземплярах.

Подписи:

Председатель ТСЖ

Шандрик Шандрик С.П. кв. 712

Счетная комиссия:

Мирошник Мирошникова О.Е.

Баймурзаева Баймурзаева И.А.

