

**ПРОТОКОЛ**  
заседания бюджетной комиссии  
г. Пыть-Ях

---

№ 13

22.09.2016 года

Председательствующий - Р.И. Стадлер

Присутствовали: члены комиссии - 14 человек (список прилагается)

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

Повестка дня:

1. Рассмотрение заявления ООО «Арбат» о разрешении на залог права аренды земельного участка по договору аренды № 221 от 15.12.2008 г., № 661 от 01.02.2013 г.

Докладчик: Белоус Е.В. – начальник управления по муниципальному имуществу.

2. Рассмотрение вопроса об освобождении от уплаты первоначального взноса и увеличения срока на который предоставляется рассрочка платежа до 10 лет по договорам мены в рамках подпрограммы «Содействие развитию жилищного строительства на 2016-2020 годы» участникам подпрограммы, являющимися собственниками жилых помещений, признанных в установленном порядке непригодными для проживания (заявление Стецюк Л.Н.).

Докладчик: Белоус Е.В. – начальник управления по муниципальному имуществу.

Заседание бюджетной комиссии открыто.

Повестка дня остается без изменений.

1. СЛУШАЛИ: Белоус Е.В. об обращении ООО «Арбат» о выдаче разрешения на передачу в залог права аренды земельного участка по договорам аренды № 221 от 15.12.2008 г., № 661 от 01.02.2013 г.

Отмечено: Регулярно ООО «Арбат» допускается просрочка арендных платежей, по состоянию на 15.09.2016 года сумма просрочки составляет 411 080,29 рублей. При расчете арендных платежей по данному контрагенту применяется Коэффициент субъектов малого и среднего предпринимательства (Ксп) равный 0,5.

**ВЫСТУПИЛИ:**

Стадлер Р.И. – о необходимости проверки ООО «Арбат» по критериям отнесения к субъектам малого и среднего предпринимательства. В дальнейшем при рассмотрении аналогичных вопросов проводить всесторонний анализ субъектов предпринимательства и влияние на экономическое развитие города.

Пальчик К.Н. – об отсутствии рисков для бюджета города при залоге права аренды земельного участка, но в связи с наличием просрочки по арендным платежам по данному контрагенту отказать в разрешении на залог права аренды земельного участка.

Тарасова И.П. – о необходимости поддержки предпринимательства города.

Бойко В.П. – о задолженности ООО «Арбат» перед ООО «НАНОТЭК» в связи с чем ООО «НАНОТЭК» не выплачивает заработную плату работникам.

После обмена мнениями поступило 2 предложения:

1.1. Отказать в выдаче разрешения на передачу в залог права аренды земельного участка по договорам аренды № 221 от 15.12.2008 г., № 661 от 01.02.2013 г.

Голосовали:

«ЗА» - 5 членов комиссии

«ПРОТИВ» - 8 членов комиссии

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет

1.2. Предоставить разрешение ООО «Арбат» на передачу в залог права аренды земельного участка по договорам аренды № 221 от 15.12.2008 г., № 661 от 01.02.2013 г.

Голосовали:

«ЗА» - 8 членов комиссии

«ПРОТИВ» - 5 членов комиссии

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет

**ПОСТАНОВИЛИ:**

1.1. Предоставить разрешение ООО «Арбат» на передачу в залог права аренды земельного участка по договорам аренды № 221 от 15.12.2008 г., № 661 от 01.02.2013 г.

2. СЛУШАЛИ: Белоус Е.В. - на основании пункта 4 Порядка предоставления жилых помещений для переселения граждан из жилых помещений, признанных непригодными для проживания, обеспечения жильем граждан, состоящих на учете для его получения на условиях социального найма в рамках подпрограммы «Содействие развитию жилищного строительства на 2016-2020 годы», утверждённого постановлением администрации города от 22.12.2015 № 369-па «Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей муниципального образования городской округ город Пыть-Ях в 2016-2020 годах» (в ред. от 15.02.2016 № 16-па) в управление по жилищным вопросам обратился гражданка Стецюк Л.Н. с заявлением о предоставлении отсрочки платежей по договорам мены на 10 лет без первоначального взноса.

После рассмотрения предоставленных документов и обмена мнениями:

ПОСТАНОВИЛИ:

1.1. Разрешить предоставить отсрочку платежей по договорам мены на 10 лет без первоначального взноса Стецюк Л.Н.

Голосовали:

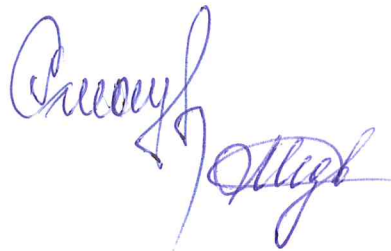
«ЗА» - единогласно

«ПРОТИВ» - нет

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет

Председательствующий

Секретарь



Р.И. Стадлер

С.М. Медведев



**Список присутствующих на заседании бюджетной комиссии  
от 22.09.2016 № 13**

- Стадлер Р.И. – глава администрации города, **председатель комиссии.**
- Тарасова И.П. – глава города, **сопредседатель комиссии.**
- Стефогло В.В. – заместитель главы администрации города по финансам и экономике – председатель комитета по финансам, **заместитель председателя комиссии.**
- Медведев С.М. – начальник отдела сводного планирования и анализа бюджета комитета по финансам, **ответственный секретарь комиссии**

**Члены комиссии:**

- Бойко В.П. - первый заместитель главы администрации города.
- Пальчик К.Н. - заместитель главы администрации города по административно-правовым вопросам.
- Кочерещенко А.И. - заместитель главы администрации города по жилищно-коммунальному комплексу – начальник управления по жилищно-коммунальному комплексу, транспорту и дорогам.
- Матрухина В.А. - управляющий делами администрации города.
- Чулакова Т.Н. - начальник управления по правовым вопросам.
- Маслак С.В. - и.о. начальника управления по экономике.
- Белоус Е.В. - начальник управления по муниципальному имуществу.
- Морозов А.Н. - начальник управления по жилищным вопросам.
- Баляева Е.Г. - заместитель председателя комитета по финансам.
- Керимов Ш.К. - директор МКУ «УКС г. Пыть-Яха»