



**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
городской округ Пыть-Ях
Ханты-Мансийского автономного округа-Югры
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

От 07.12.2023

№ 335-па

О внесении изменений в
постановление администрации
города от 16.11.2021 № 505-па
«Об утверждении порядка
организации и проведения аукциона
на право заключения договора
на размещение нестационарного
торгового объекта и (или)
объекта оказания услуг
на территории города Пыть-Яха»
(в ред. от 21.02.2022 № 68-па,
от 28.06.2022 № 263-па,
от 13.04.2023 № 109-па)

Руководствуясь статьями 39.33, 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, 447, 448 Гражданского кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», Законом Ханты - Мансийского автономного округа - Югры от 11.05.2010 № 85-оз «О государственном регулировании торговой деятельности в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре», постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа-Югры от 05.08.2016 № 291-п «О нормативах минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов в Ханты-Мансийском автономном

округе-Югре», приказом Департамента экономического развития Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 24.12.2010 № 1-нп «Об утверждении Порядка разработки и утверждения схем размещения нестационарных торговых объектов на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в государственной собственности или муниципальной собственности», внести в постановление администрации города от 16.11.2021 № 505-па «Об утверждении порядка организации и проведения аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта и (или) объекта оказания услуг на территории города Пыть-Яха» следующие изменения:

1. В приложении к постановлению:

1.1. В абзаце 1 пункта 1.5 раздела 1 слова «национальном стандарте Российской Федерации ГОСТ Р 51303-2013 «Торговля. Термины и определения», утвержденном Приказом Росстандарта от 28.08.2013 № 582-ст», заменить словами «национальном стандарте Российской Федерации ГОСТ Р 51303-2023 «Торговля. Термины и определения», утвержденном Приказом Росстандарта от 30.06.2023 № 469-ст».

1.2. Пункт 2.7 раздела 2 изложить в следующей редакции:

«2.7. В целях осмотра нестационарных торговых объектов и (или) объектов оказания услуг создается комиссия по приемке нестационарных торговых объектов и (или) объектов оказания услуг на территории города (далее-комиссия по приемке объекта).

Порядок работы комиссии по приемке объекта и ее состав утверждается распоряжением администрации города Пыть-Ях.

Основанием для эксплуатации нестационарного торгового объекта и (или) объекта оказания услуг хозяйствующим субъектом является акт комиссии по приемке объекта, о соответствии размещенного нестационарного торгового объекта и (или) объекта оказания услуг

требованиям, указанным в Договоре, а также типовым архитектурным решениям, характеристикам и требованиям, утвержденным муниципальными правовыми актами администрации города Пыть-Ях.

Нестационарный торговый объект и (или) объект оказания услуг должен быть установлен (размещен) не позднее трех месяцев с даты заключения Договора и предъявлен для осмотра комиссии по приемке объекта путем направления уведомления в адрес Уполномоченного органа.

Комиссия по приемке объекта осуществляет выездное мероприятие в течение 10-и календарных дней с даты получения уведомления от хозяйствующего субъекта о размещении нестационарного торгового объекта и (или) объекта оказания услуг.

По результатам осмотра нестационарного торгового объекта и (или) объекта оказания услуг составляется акт комиссии по приемке объекта (в 2-х экземплярах) в течение 5-и рабочих дней с момента проведения осмотра. Акт комиссии по приемке объекта подтверждает готовность нестационарного торгового объекта и (или) объекта оказания услуг к эксплуатации.

При несоответствии нестационарного торгового объекта и (или) объекта оказания услуг требованиям, указанным в Договоре, а также типовым архитектурным решениям, характеристикам и требованиям, утвержденным муниципальными правовыми актами администрации города Пыть-Ях, в акте комиссии по приемке объекта указываются выявленные несоответствия, которые хозяйствующий субъект обязан устранить в течение 30-и календарных дней и направить в уполномоченный орган письменное уведомление об устранении выявленных несоответствий. После этого осмотр нестационарного торгового объекта и (или) объекта оказания услуг осуществляется повторно.

Если по истечении срока, нарушения не устранены, Уполномоченный орган расторгает договор.

При установлении комиссией по приемке объекта по результатам проведенного осмотра факта увеличения (в пределах одного метра) либо

уменьшения площади нестационарного торгового объекта и (или) объект оказания услуг по сравнению с указанной в схеме размещения в договоре указывается фактическая площадь нестационарного торгового объекта и (или) объект оказания услуг, с последующим внесением изменений в Схему.

При определении комиссией по приемке торгово-остановочного комплекса (павильона) по результатам проведенного осмотра факта увеличения (в пределах трех метров) либо уменьшения площади торгово-остановочного комплекса (павильона) по сравнению с указанной в схеме размещения в договоре указывается фактическая площадь торгово-остановочного комплекса (павильона), с последующим внесением изменений в Схему.

В случае если нестационарный торговый объект и (или) объект оказания услуг эксплуатируется без утвержденного акта комиссии по приемке объекта, действие договора прекращается Уполномоченным органом в одностороннем порядке, нестационарный торговый объект и (или) объект оказания услуг подлежит демонтажу.».

2. Управлению по внутренней политике (Т.В. Староста) опубликовать постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник» и дополнительно направить для размещения в сетевом издании в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» - putyahinform.ru.».

3. Отделу по обеспечению информационной безопасности (А.А. Мерзляков) разместить постановление на официальном сайте администрации города в сети Интернет.

4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

5. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы города - председателя комитета по финансам.

Глава города Пыть-Яха

Д.С. Горбунов