

ПРОТОКОЛ

заседания общественной комиссии по обеспечению реализации приоритетного
проекта «Формирование комфортной городской среды»
г. Пыть-Ях

от 07.05.2019

№ 4

Председательствующий – С.Е. Сериков
Секретарь — Л.Н. Алдаева

Члены комиссии:

- Д.А. Лопарев, начальник управления по ЖКК,ТиД;
- Я.С. Жукова, заведующий отделом ЖКК;
- В.Б. Пучинкин, председатель Общественного совета города Пыть-Яха;
- О.В. Масич, председатель Городской профсоюзной организации работников учреждений образования города Пыть-Яха;
- Л.В. Гавриленко, председатель Пыть-Яхской городской организации «Всероссийское общество инвалидов»;
- Н.Б.Эспе, начальник отдела территориального развития;

Приглашенные:

- Е.В. Белоус, начальник управления по муниципальному имуществу;
- К.Н. Битюков, директор МКУ «УКС города Пыть-Ях»;
- С.А. Лазарев, заместитель директора МКУ «УКС города Пыть-Ях»;

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Ознакомление членов общественной комиссии с информацией об исполнении мероприятий, в рамках реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды» в 2019 году, в соответствии с распоряжением администрации города от 07.03.2019 №450-ра, а также по исполнению мероприятий по благоустройству городских территорий, в соответствии с распоряжением администрации города от 22.03.2019 года №534-ра, в разрезе каждого из объектов. Рассмотрение и согласование готовых проектов по благоустройству.

Докладчик: Битюков К.Н. (МКУ «УКС города Пыть-Ях»).

2. Разное

1. **СЛУШАЛИ:** Серикова С.Е., членам общественной комиссии необходимо ознакомиться с информацией об исполнении мероприятий, в рамках реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды» муниципальной программы «ЖКК и городская среды города Пыть-Яха»

в 2019 году. Слово для доклада предоставлено директору МКУ «УКС города Пыть-Ях».

ВЫСТУПИЛ: Битюков К.Н., об исполнении мероприятий по подготовке проектов на благоустройство дворовых и общественных территорий, в рамках фед. проекта «Формирование комфортной городской среды» на 2019 год.

а) По **общественной территории парк «Сказка»** в 1 микрорайоне «Центральный» разработана проектно-сметная документация на выполнение работ по благоустройству. 06.05.2019г. подано заявление в АУ «Управление государственной экспертизы проектной документации и ценообразования в строительстве» для проверки сметного расчета. Срок проведения экспертизы сметной стоимости 30 рабочих дней с момента оплаты по договору. Проведение аукциона на СМР ориентировочно будет объявлено в июне месяце, сроки заключения муниципального контракта ориентировочно - август 2019 года. Выполнение работ до 30.09.2019 года.

б) По **общественной территории «Зона отдыха в районе жилых домов №21,10/1,10/2,10/3 микрорайона №5 «Солнечный»** в городе Пыть-Ях учреждением МКУ «УКС г.Пыть-Ях» выявлены несоответствия:

- земельный участок, входящий в зону планируемого благоустройства, согласно публичной кадастровой карте, является придомовой территорией жилого дома №21 в 5 микрорайоне «Солнечный» (кадастровый номер 86:15:0101023:118), а так же общедолевой собственностью собственников помещений.

Исходя из сложившейся ситуации, необходимо запросить официальную выписку из Росреестра, содержащую актуальные данные по указанному объекту, для исключения возникновения конфликта интересов.

в) В связи с отсутствием доведенных лимитов на благоустройство дворовых территорий из средств АО (по наказам избирателей), на текущий момент дворовые территории по адресу 2-31 и 5-16 отсутствуют в перечне объектов по благоустройству на 2019 год. При поступлении информации от ФКК о доведении лимитов, в распоряжение администрации от 10.04.2019 №714-ра будут внесены изменения.

Вместе с тем:

По **дворовой территории жилого дома №31 микрорайона №2 «Нефтяников»** в городе Пыть-Ях проектно-сметная документация готова на сумму около 2240 тыс.руб., договор на экспертизу сметной стоимости заключен, в настоящее время ожидается счет для оплаты. Пакет документов для объявления аукциона будет готов до 30.06.2019г.

По **дворовой территории жилого дома №16 микрорайона №5 «Солнечный»** в городе Пыть-Ях проектно-сметная документация готова на сумму около 1420 тыс.руб., договор на экспертизу сметной стоимости

заключен, в настоящее время ожидается счет для оплаты. Пакет документов для объявления аукциона будет готов до 30.06.2019г.

По результатам проведенных аукционов и заключенных муниципальных контрактов на благоустройство городских территорий (на средства ООО «РН-Юганскнефтегаз») в рамках реализации муниципальной программы «ЖКК и городская среда» выполнены следующие мероприятия:

а) По благоустройству у жилых домов №20,24,27 микрорайона №5 «Солнечный» заключен муниципальный контракт с ИП Абдуллаева Д.А. на сумму 7 750 231,25 руб. Срок выполнения работ с 01.06.2019 до 31.07.2019 г.

б) По благоустройству проезда и тротуара между МБОУ СОШ №5 и МДОАУ-црр д/с «Аленький цветочек» микрорайона №5 «Солнечный» заключен муниципальный контракт с ООО «Городострой» на сумму 5 373 542 руб. Срок выполнения работ с 01.06.2019 до 31.07.2019 г.

в) По дворовой территории жилого дома №6 микрорайона №5 «Солнечный» в городе Пыть-Ях проектно-сметная документация готова, НМЦК 2 980 990,00 рублей, дата проведения аукциона 16.05.2019, выполнение работ июнь-июль (30 дней со дня заключения муниципального контракта).

г) По дворовой территории жилого дома №7 микрорайона №2 «Нефтяников», стоимость работ составит около 600 тыс.руб. Сроки проектирования до 18 мая 2019 г. Выполнение работ после проведения аукциона планируется выполнить в августе 2019г.

д) По дворовой территории жилого дома №18 по ул. Святослава Федорова микрорайона №3 «Кедровый» в городе Пыть-Ях будет заключен договор с единственным поставщиком в июне, начало выполнения работ с 01.07.2019г. в течении 14 рабочих дней.

По итогам проведенных торгов и уточнения сметной стоимости запланированных работ по имеющимся объектам, складывается **экономия денежных средств в сумме около 6 200 тыс. рублей**

ВЫСТУПИЛ: Пучинкин В.Б., с учетом высвободившихся денежных средств, предлагается включить в перечень объектов на благоустройство городских территорий за счет местного бюджета в 2019 году, **дворовую территорию жилого дома №21 микрорайона №5 «Солнечный»**, предложенную ранее председателем правления ТСН «Сибиряк», выполнить работы по устройству тротуара вдоль жилого дома и произвести ремонт дворового проезда.

ВЫСТУПИЛ: Сериков С.Е., с учетом высвободившихся денежных средств, предлагается благоустроить территорию микрорайона №1 «Центральный», включенную в Перечень наказов избирателей, данных депутатам Думы города Пыть-Яха, а именно выполнить работы по устройству тротуара, установке урн, ремонту внутриквартального проезда, монтажу электроосвещения от жилого дома №14 в микрорайоне №1 «Центральный» вдоль МБОУ СОШ № 2.

РЕШИЛИ:

- 1.1. Информацию МКУ «УКС города Пыть-Ях» принять к сведению.
- 1.2. В дальнейшем, МКУ «УКС города Пыть-Ях (Битюкову К.Н.) предоставлять членам общественной комиссии готовые дизайн-проекты по объектам благоустройства, для визуализации и ознакомления.

Срок исполнения: постоянно.

- 1.3. Управлению по муниципальному имуществу (Белоусу Е.В.) запросить в Росреестре актуальную информацию по земельному участку, входящему в зону планируемого благоустройства в районе жилых домов № 21,10/1,10/2,10/3 микрорайона №5 «Солнечный» в городе Пыть-Ях, для исключения возникновения конфликта интересов.

Срок исполнения: до 22.05.2019 года

- 1.4. УЖКК,ТиД (Ахунову И.Р.) внести изменение в приложение к распоряжению администрации города Пыть-Яха от 22.03.2019 №534-ра, включив в перечень объектов на благоустройство в 2019 году, дворовую территорию жилого дома №21 микрорайона №5 «Солнечный» и территорию от жилого дома №14 в микрорайоне №1 «Центральный» вдоль МБОУ СОШ № 2., включенную в Перечень наказов избирателей, данных депутатам Думы города Пыть-Яха, с указанием необходимых видов работ по благоустройству.

Срок исполнения: до 21.05.2019 года

2. **СЛУШАЛИ:** Алдаеву Л.Н. о необходимости согласовать с членами общественной комиссии ежемесячный отчет о реализации мероприятий по федеральному проекту «Формирование комфортной городской среды», для исполнения обязательств муниципального образования в ГИС ЖКХ.

РЕШИЛИ:

Согласовать ежемесячный отчет о реализации мероприятий по федеральному проекту «Формирование комфортной городской среды».

Председательствующий



С.Е. Сериков

Секретарь



Л.Н. Алдаева